

**UCHWAŁA NR XVIII/127/2012
RADY MIEJSKIEJ W ZIĘBICACH**

z dnia 29 marca 2012 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIX/209/09 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 27 lutego 2009 roku
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu
położonego w granicach obszaru wsi Niedźwiednik, Służejów, Biernacice, gmina Ziębice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Ziębicach uchwala, co następuje:

§ 1. Zmienia się załączniki graficzne nr 1 i 2, o których mowa w § 1 zmienianej Uchwały. Integralną jej część stanowią:

- 1) Załącznik graficzny Nr 1,
- 2) Załącznik graficzny Nr 2

dołączone do niniejszej Uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ziębic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Marian Domagała

Uzasadnienie

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIX/209/09 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 27 lutego 2009 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w granicach obszaru wsi Niedźwiednik, Służejów, Biernacice, gmina Ziębice.

Przedmiotowa uchwała dotyczy obszaru otwartej rolniczej przestrzeni produkcyjnej, położonej pomiędzy pasmem zabudowy wsi: Niedźwiednik, Biernacice, Służejów i Starczów. Celem podjętej uchwały jest umożliwienie przystąpienia do realizacji inwestycji związanej z produkcją energii odnawialnej.

W granicach obszaru objętego projektem planu miejscowego, wg przepisów obowiązujących, należy uwzględnić lokalizację poszczególnych urządzeń a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowanie znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko.

Wobec złożonych do projektu przedmiotowego planu miejscowego uwag, dotyczących potencjalnych zamierzeń na części terenu zachodniego pasma osadniczego wsi Niedźwiednik, za celowe uznaje się, żeby ewentualna strefa oddziaływania została ograniczona, przez co teren, o który wnioskuje zainteresowani będzie mógł być zagospodarowany zgodnie z ich zamierzeniami.

W związku z tym, że to gmina kształtuje politykę przestrzenną na terenie swojej właściwości terytorialnej a wnioskowana zmiana nie narusza interesu publicznego ani stron postępowania wskazane jest przyjęcie niniejszej zmiany uchwały z dnia 27 lutego 2009 roku w zaproponowanym brzmieniu.

BURMISTRZ ZIĘBIC

dr Antoni Herbowski

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XVIII/127/2012
Rady Miejskiej w Ziębicach
z dnia 29 marca 2012 r.
Zalacznik1.jpg

Załącznik graficzny Nr 1

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XVIII/127/2012
Rady Miejskiej w Ziębicach
z dnia 29 marca 2012 r.
Zalacznik2.jpg

Załącznik graficzny Nr 2

**ZALĄCZNIK GRAFICZNY NR 1
DO UCHWAŁY NR XVIII / 127 / 2012
RADY MIEJSKIEJ W ZIĘBICACH Z DNIA 29. 03. 2012 R.
w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIX/209/09 Rady Miejskiej
w Ziębicach z dnia 27 lutego 2009 roku**



GRANICE OPRACOWANIA MPZP - BEZ ZMIAN



ZMIENIONY PRZEBIEG GRANIC OPRACOWANIA MPZP

GMINA ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE

GMINA KAMIENIEC ZĄBKOWICKI

Starczów



