



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



DOLNY  
ŚLĄSK

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



Ziębice, dnia 11 września 2019 roku

ZP.271.1.14.2019

**GMINA ZIĘBICE**  
ul. Przemysłowa 10  
57-220 Ziębice  
REGON 890718478  
NIP 887-16-35-214

**DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW,  
KTÓRZY POBRALI SPECYFIKACJĘ  
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Dotyczy: zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego p.n. „**REMONT BUDYNKU BYŁEGO KOŚCIOŁA EWANGELICKIEGO W ZIĘBICACH**” znak sprawy ZP.271.1.14.2019.

Zamawiający, Gmina Ziębice działając na podstawie 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018, poz. 1986 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp., - informuje, iż do zamawiającego wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści SIWZ.

#### **Pytanie nr 1**

*Czy Zamawiający zamierza zwiększyć środki do podanej kwoty w pierwszym postępowaniu na realizację w/w zadania?*

#### **Odpowiedź:**

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Pzp. wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej SIWZ a w przypadku, gdy wniosek taki wpłynie w określonym w ustawie Pzp. terminie, zamawiający będzie miał obowiązek się do niego ustosunkować. Jak wynika z powyższego przepisu dotyczy on wyłącznie treści SIWZ konkretnego, toczącego się postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i nie można, powołując się na ten przepis, oczekiwać od zamawiającego innych informacji.

Przepis art. 38 ust. 1 Pzp. odnosi się więc wyłącznie do sytuacji, gdy Wykonawca nie rozumie treści SIWZ i w celu jej zrozumienia zwraca się do zamawiającego o jej wyjaśnienie. Takie rozumowanie art. 38 ust. 1 ustawy Pzp. jest istotne, ponieważ przepisy ustawy Pzp. nie obligują Zamawiającego do obowiązku udzielania wyjaśnień, gdy wykonawca zwraca się do Zamawiającego w innym celu niż wyjaśnienie treści SIWZ.

Powyższe pytanie nie stanowi wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 86 ust. 3 ustawy Pzp. bezpośrednio przed otwarciem ofert podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

#### **Pytanie nr 2**

*Czy pozwolenie na użytkowanie ma być decyzją ostateczną, czy tylko po stronie wykonawcy jest złożenie wniosku o wydanie tej decyzji?*

#### **Odpowiedź.**

Zgodnie z treścią § 3 ust. 4 projektu umowy „Protokół odbioru końcowego, podpisany będzie po uzyskaniu przez Wykonawcę (na podstawie udzielonego pełnomocnictwa) decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub zaświadczenia o oddaniu budynku do użytkowania z właściwego organu nadzoru budowlanego”. Zamawiający nie wymaga, aby decyzja była ostateczna.

#### **Pytanie 3:**

*Czy i kiedy możliwa jest wizytacja budynku w celu oględzin przed skompletowaniem i złożeniem oferty? Interesują nas terminy najlepiej w dniach 10-13.09.2019 r.?*



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



DOLNY  
ŚLĄSK

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



### **Odpowiedź.**

Zamawiający nie przewidział obowiązku przeprowadzenia wizji lokalnej przez Wykonawców w postanowieniach SIWZ na podstawie art. 9a ust. 2 ustawy Pzp. Zamawiający nadal nie wprowadza w tym zakresie żadnych zmian.

Jeśli Wykonawca na własny użytek chce dokonać oględzin terenu budowy, Zamawiający nie widzi przeciwwskazań.

Każdy Wykonawca może odbyć oględziny po uprzednim ustaleniu terminu z pracownikiem Wydziału Budownictwa i Gospodarki Komunalnej (telefonicznie nr. tel. 74 8 163 832). Oględziny mogą się odbywać w godzinach od 08:00 do 15:00. Jednocześnie Zamawiający informuje, i podkreśla, że oględziny nie należy utożsamiać z odbyciem wizji lokalnej, o której mowa w art. 9a ust 2 ustawy Pzp. co oznacza, że oględziny nie są obowiązkowe. Zamawiający nie wprowadza w tym zakresie żadnych zmian w postanowieniach SIWZ a jedynie umożliwia Wykonawcom zapoznanie się z terenem budowy na ich wnioski. Brak uczestnictwa w oględzinach nie będzie stanowić podstawy do odrzucenia oferty.

Oględziny nie należy utożsamiać również z zebraniem wykonawców, w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ, o którym mowa w art. 38 ust. 3-3a ustawy Pzp. Zamawiający nie przewiduje, więc możliwości zadawania pytań w toku oględzin w zakresie wyjaśnienia treści SIWZ. Wszelkie wnioski o wyjaśnienia treści SIWZ należy kierować zgodnie z postanowieniami SIWZ.

### **Pytanie nr 4**

*Czy możliwy jest dostęp do przedmiarów w wersji edytowalnej, z rozszerzeniem ath lub kst?*

### **Odpowiedź.**

Zamawiający nie posiada przedmiarów w formacie edytowalnym.

-----  
Zamawiający przypomina, iż w/w odpowiedzi stanowią integralną część SIWZ i wiążą Wykonawców.

Powyższe odpowiedzi nie prowadzą do zmiany SIWZ oraz ogłoszenia o zamówieniu.

Biorąc pod uwagę powyższe Zamawiający nie zmienia terminu składania i otwarcia ofert.

**STAROSTA ZIEBIC**  
*M. Szpilarewicz*  
**Mariusz Szpilarewicz**

-----  
(podpis Kierownika Zamawiającego)

Sporządziła: Komisja Przetargowa