

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 t.j.) Burmistrz Ziębice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Nieruchomość rolną oznaczoną nr 172/3 , obręb 0013 Lubnów , AM-4, księga wieczysta nr KW SW1Z/00068860/1
Powierzchnia nieruchomości w ha:	0,03 ha
Opis nieruchomości:	Nieruchomość będąca przedmiotem dzierżawy stanowią niezabudowane grunty rolne Klasy bonitacyjne RIVa-0,03ha Nieruchomość posiada dostęp z drogi nr 17 obręb Lubnów przez dz. nr 19/6 obręb Lubnów będącą wodami powierzchniowymi płynącymi.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Gmina Ziębice nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na w/w działkę. Działka przeznaczona na użytkowanie rolnicze.
Termin zagospodarowania nieruchomości:	Od dnia zawarcia umowy na okres do 3 lat
Wysokość czynszu dzierżawnego	Wysokość czynszu dzierżawnego ustalona zostanie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dzierżawa gruntów na cele rolne zwolniona jest z podatku VAT. Dzierżawca zobowiązuje się do ponoszenia oprócz czynszu dzierżawnego, wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, w tym należnego podatku zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego:	Czynsz dzierżawny płatny w jednej racie w terminie do 15 maja każdego roku
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Nieruchomości przeznaczone są do dzierżawy na okres nie dłuższy niż 3 lata w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ziębicach na okres 21 dni tj. od dnia 21.04.2020 r. do dnia 12.05.2020 r. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ ZIEBIC
M. Szpilarewicz
Mariusz Szpilarewicz