

OGŁOSZENIE

Burmistrz Ziębic na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) **podaje** do wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Oznaczenie nieruchomości	powierzchnia	Opis i położenie	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	cena
Nieruchomość oznaczona nr 498/11, obręb 0002 Wchód, AM-8, jednostka rejestrowa G458, księga wieczysta nr SW1Z/00064700/4	0,0725 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Ziębicach przy ul. Piłsudskiego 9, użytki gruntowe: RIIIb	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Ziębice – Obręb Wschód - zatwierdzonego uchwałą nr 113/VIII/2019 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 28 listopada 2019 r. działka nr 498/11 przeznaczona jest pod teren oznaczony symbolem 15MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT W wysokości 23%.	Przetarg ustny nieograniczony	30.000,00 zł
Nieruchomość oznaczona nr 498/12, obręb 0002 Wchód, AM-8, jednostka rejestrowa G458, księga wieczysta nr SW1Z/00064700/4	0,0600 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Ziębicach przy ul. Piłsudskiego 7, użytki gruntowe: RIIIb	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Ziębice – Obręb Wschód - zatwierdzonego uchwałą nr 113/VIII/2019 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 28 listopada 2019 r. działka nr 498/12 przeznaczona jest pod teren oznaczony symbolem 15MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT W wysokości 23%.	Przetarg ustny nieograniczony	29.000,00 zł
Nieruchomość oznaczona nr 498/13, obręb 0002 Wchód, AM-8, jednostka rejestrowa G458, księga wieczysta nr SW1Z/00064700/4	0,0600 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Ziębicach przy ul. Piłsudskiego 5, użytki gruntowe: RIIIb	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Ziębice – Obręb Wschód - zatwierdzonego uchwałą nr 113/VIII/2019 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 28 listopada 2019 r. działka nr 498/13 przeznaczona jest pod teren oznaczony symbolem 15MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT W wysokości 23%.	Przetarg ustny nieograniczony	29.000,00 zł
Nieruchomość oznaczona nr 498/14, obręb 0002 Wchód, AM-8, jednostka rejestrowa G458, księga wieczysta nr SW1Z/00064700/4	0,0600 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Ziębicach przy ul. Piłsudskiego 3, użytki gruntowe: RIIIa, RIIIb, RIVa	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Ziębice – Obręb Wschód - zatwierdzonego uchwałą nr 113/VIII/2019 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 28 listopada 2019 r. działka nr 498/14 przeznaczona jest pod teren oznaczony symbolem 15MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT W wysokości 23%.	Przetarg ustny nieograniczony	29.000,00 zł
Nieruchomość oznaczona nr 498/15, obręb 0002 Wchód, AM-8, jednostka rejestrowa G458, księga wieczysta nr SW1Z/00064700/4	0,0600 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Ziębicach przy ul. Piłsudskiego 1, użytki gruntowe: RIIIb, RIVa, ŁVI	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Ziębice – Obręb Wschód - zatwierdzonego uchwałą nr 113/VIII/2019 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 28 listopada 2019 r. działka nr 498/15 przeznaczona jest pod częściowo teren oznaczony symbolem 15MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz częściowo teren oznaczony symbolem 7KDD – teren drogi publicznej (droga dojazdowa). Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT W wysokości 23%.	Przetarg ustny nieograniczony	29.000,00 zł

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r., poz.65 z późn. zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia 4 maja 2020 r. do dnia 16 czerwca 2020 r.
W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu, a podana cena będzie stanowić cenę wywoławczą.
Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ziębicach na okres 21 dni tj. od dnia 4 maja 2020 r. do 25 maja 2020 r.