



RSM.271.1.2.2020

Ziębice, dnia 04.05.2020r.

### **ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY**

Gmina Ziębice zaprasza do złożenia oferty na wykonanie robót budowlanych pn:  
***Zmiana sposobu użytkowania lokalu usługowego przy ul. Grunwaldzkiej 26 w Ziębicach na cele mieszkalne.***

Postępowanie prowadzone w trybie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych zgodnie z którym „Ustawy nie stosuje się (...) do zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro;”

#### **I Zamawiający:**

Gmina Ziębice, ul. Przemysłowa 10, 57-220 Ziębice, NIP 887-16-35-214, REGON 890718478

#### **II Opis sposobu przygotowania oferty:**

1. Ofertę należy umieścić w zamkniętym, nieprzeźroczystym opakowaniu (np. koperta) zabezpieczonym przed otwarciem, bez uszkodzeń, co gwarantuje zachowanie poufności jej treści do czasu otwarcia oraz zaadresować i opisać w następujący sposób:

ZAMAWIAJĄCY – GMINA ZIĘBICE

Adres: Urząd Miejski w Ziębicach ul. Przemysłowa 10, 57-220 Ziębice.

Oferta w postępowaniu pn: „***Zmiana sposobu użytkowania lokalu usługowego przy ul. Grunwaldzkiej 26 w Ziębicach na cele mieszkalne***, znak sprawy RSM.271.1.2.2020

Nie otwierać przed dniem: 14.05.2020r. roku do godz. 13<sup>00</sup>.”

2. Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za skutki braku zachowania powyższego sposobu opakowania i opisu kopert tj. np.: rozerwanie koperty w czasie drogi do Zamawiającego, nieskuteczne doręczenie z powodu złego opisu.

3. W ofercie należy podać cenę netto i brutto z podatkiem VAT. Ceny podane w ofercie mają być wyrażone cyfrowo i słownie.

4. Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim, czytelną i trwałą techniką.

5. Wykonawca składa tylko jedną ofertę na określone zadanie.

6. Ofertę oraz wszelkie dokumenty podpisuje Wykonawca, w przypadku złożenia oferty przez osobę upoważnioną należy przedłożyć – oryginał pełnomocnictwa lub kopię poświadczoną notarialnie za zgodność z oryginałem do reprezentowania Wykonawcy.

7. Warunki określone w zaproszeniu mogą być zmienione lub odwołane w każdym czasie, w takim przypadku Zamawiający informuje Wykonawców z zachowaniem formy pierwotnego zaproszenia.

8. Wykonawca składa następujące dokumenty:

1) ofertę (załącznik nr 2),

2) oświadczenie wykonawcy (załącznik nr 3),

#### **III Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.: „***Zmiana sposobu użytkowania lokalu usługowego przy ul. Grunwaldzkiej 26 w Ziębicach na cele mieszkalne***”.

2. Zakres prac obejmuje:

1) roboty wyburzeniowe,

2) rozebranie okładzin ściennych, sufitów i podłóg,

3) przeróbki instalacji elektrycznej, montaż grzejników elektrycznych,

4) zabezpieczenie podłogi, ścian i sufitów nowymi okładzinami,

5) demontaż istniejących i montaż nowych elementów wyposażenia łazienki i WC oraz stolarki drzwiowej i okiennej,

6) przeróbki wentylacji,

7) prace towarzyszące.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawia przedmiar robót stanowiący załącznik nr1



do niniejszego zaproszenia.

**IV Zamawiający wyraża zgodę na udział podwykonawców w realizacji umowy.** Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania oględzin w przedmiotowym lokalu w celu dokładanego zapoznania się z warunkami panującymi w miejscu wykonania prac.

**V Wymagany termin realizacji umowy:** do dnia 26.06.2020r.

**VI Kryteria wyboru oferty:**

1. Jedynym kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty jest najniższa cena oferty (cena brutto oferty za całość zamówienia).

2. Waga kryterium - cena brutto oferty za całość zamówienia - 100 %

Oferty będą oceniane komisyjnie według wyliczenia matematycznego:

$$\frac{\text{Cena oferowana minimalna brutto zamówienia}}{\text{Cena ocenianej oferty brutto zamówienia}} \times 100 = \text{ilość punktów}$$

4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie najwyższą liczbę punktów

**VII Sposób obliczenia ceny:**

1. Wykonawca określi cenę oferty brutto, za realizację przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza ( do dwóch miejsc po przecinku).

2. Podana cena oferty musi obejmować wszystkie koszty zamówienia z uwzględnieniem podatku od towarów i usług VAT (jeśli usługa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT), innych opłat i podatków, kosztów dojazdu do miejsca świadczenia usługi, oraz ewentualnych upustów i rabatów.

3. Jeżeli Wykonawca ma zamiar zaproponować jakieś rabaty lub upusty cen, powinien je od razu ująć w obliczeniach ceny jednostkowej, tak aby wyliczona cena za realizację zamówienia była ceną całościową. Późniejsze, np. w trakcie otwierania ofert, propozycje obniżek ceny nie będą przyjmowane przez Zamawiającego do wiadomości. Proponowana cena łączna powinna być podana w wysokości ostatecznej, tak aby Zamawiający nie musiał już dokonywać żadnych obliczeń.

4. Do obliczenia ceny celem porównania ofert złożonych w postępowaniu przyjmuje się następujący sposób kalkulacji:

a) kalkulacji ceny należy dokonać w tabeli znajdującej się w formularzu ofertowym,

b) tabela składa się z 3 kolumn:

- kolumna 1 Liczba porządkowa (Lp.)

- kolumna 2 Zakres danych

- kolumna 3 Szczegóły oferty

c) Wykonawca wypełnia wiersze nr 1 i nr 3 kolumny nr 3 na polach białych

d) Cena podaną w wierszu nr 3 „CAŁKOWITY KOSZT ZAMÓWIENIA” stanowi odzwierciedlenie w zaoferowanej łącznej cenie składanej oferty w następujący sposób:

Przykład:

		BRUTTO	NETTO	podatek VAT
3.	CAŁKOWITY KOSZT ZAMÓWIENIA	1.230,00zł	1.000,00zł	230,00zł (23%)
	Słownie:	tysiąc dwieście trzydzieści złotych 00/100	Słownie: tysiąc złotych 00/100	Słownie: dwieście trzydzieści złotych 00/100

Oferuję/oferujemy\* wykonywanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze wszystkimi warunkami zawartymi



w formularzu ofertowym za łączną cenę:

Brutto 1.230,00PLN (słownie: tysiąc dwieście trzydzieści złotych 00/100)

5) Zaokrąglenia cen w złotych należy dokonać do dwóch miejsc po przecinku według zasady, że trzecia cyfra po przecinku od 5 w górę powoduje zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku w górę o 1. Jeśli trzecia cyfra po przecinku jest niższa od 5 zostaje skreślona, a druga cyfra po przecinku nie ulegnie zmianie.

6) Podane ceny mają być konkretną kwotą, nie można stosować przedziałów liczbowych.

**VII Wymagane dokumenty:** formularz ofertowy, oświadczenia Wykonawcy

**VIII Miejsce i termin złożenia oferty:**

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 14.05.2020r. do godz. 12:00 w zaklejonej kopercie w siedzibie zamawiającego, tj. Urzędzie Miejskim w Ziębicach ul. Przemysłowa 10, 57-220 Ziębice w sekretariacie Urzędu pok. nr 10

**IX Termin i miejsce otwarcia ofert:**

(termin złożenia oferty jest jednocześnie terminem otwarcia ofert różnica występuje jedynie w godzinach)

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 14.05.2020r. o godz. 13:00 w siedzibie zamawiającego, tj. Urzędzie Miejskim w Ziębicach ul. Przemysłowa 10, 57-220 Ziębice w Referacie Spraw Mieszkaniowych pokój nr 03 (parter)

2. Wykonawcy mogą uczestniczyć w otwarciu ofert.

**X Osoba uprawniona do kontaktów z wykonawcą:** Marta Błacha, tel. 74 8 163 840

**XI Informacje dotyczące zawarcia umowy:**

1. Zamawiający poinformuje w formie pisemnej wybranego Wykonawcę w terminie 7 dni od daty wyboru najkorzystniejszej oferty, wskazując jednocześnie termin i miejsce podpisania umowy.

2. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od udzielenia zamówienia.

BURMISTRZ ZIĘBIC  
M. Szpilarewicz  
Mariusz Szpilarewicz

.....  
(podpis Kierownika Zamawiającego)

Załączniki:

1. Przedmiar robót
2. Formularz ofertowy
3. Oświadczenie wykonawcy
4. Wzór umowy

