

Burmistrz Ziębic  
ul. Przemysłowa 10  
57-220 Ziębice

Ziębice, dnia 09-09-2020 r.

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) Burmistrz Ziębic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Nieruchomość rolna oznaczonej nr 421, obręb 0002 Wschód, AM-10, księga wieczysta nr KW 43937
Powierzchnia nieruchomości w ha:	1,0383 ha
Opis nieruchomości:	Nieruchomość będąca przedmiotem dzierżawy stanowią niezabudowane grunty rolne, wody i grunty role zakrzaczone Klasy bonitacyjne RIVa-0,6343 ha, łIV-0,3172 ha, w-łIV 0,0290 ha i Lzr-RIVa 0,0578 ha. Nieruchomość posiada dostęp do drogi.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Działka przeznaczona na użytkowanie rolnicze.
Termin zagospodarowania nieruchomości:	Od dnia obowiązywania umowy na okres do 3 lat
Wysokość czynszu dzierżawnego	Wysokość czynszu dzierżawnego ustalona zostanie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dzierżawa gruntów na cele rolne zwolniona jest z podatku VAT. Dzierżawca zobowiązuje się do ponoszenia oprócz czynszu dzierżawnego, wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, w tym należnego podatku zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego:	Czynsz dzierżawny płatny w jednej racie w terminie do 15 maja każdego roku
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres nie dłuższy niż 3 lata w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ziębicach na okres 21 dni tj. od dnia 09.09.2020 r. do dnia 30.09.2020 r. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ ZIEBIC  
*M. Szpilarewicz*  
Mariusz Szpilarewicz