

Burmistrz Ziębic
ul. Przemysłowa 10
57-220 Ziębice

Ziębice, dnia 09-09-2020 r.

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) Burmistrz Ziębic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Nieruchomość rolna oznaczonej nr 188/2 obręb 0003 Nieszków , AM-4, księga wieczysta nr SW1Z/00043964/9
Powierzchnia nieruchomości w ha:	1,1214 ha
Opis nieruchomości:	Nieruchomość będąca przedmiotem dzierżawy stanowią niezabudowane grunty rolne Klasy bonitacyjne RIIIa-0,3334 ha, RIIb-0,7880 ha Nieruchomość posiada dostęp do drogi.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Działka przeznaczona na użytkowanie rolnicze.
Termin zagospodarowania nieruchomości:	Od dnia obowiązywania umowy na okres do 3 lat
Wysokość czynszu dzierżawnego	Wysokość czynszu dzierżawnego ustalona zostanie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dzierżawa gruntów na cele rolne zwolniona jest z podatku VAT. Dzierżawca zobowiązuje się do ponoszenia oprócz czynszu dzierżawnego, wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, w tym należnego podatku zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego:	Czynsz dzierżawny płatny w jednej racie w terminie do 15 maja każdego roku
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres nie dłuższy niż 3 lata w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ziębicach na okres 21 dni tj. od dnia 09-09-2020 r. do dnia 30-09-2020 r. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ ZIĘBIC
M. Szpilarewicz
Mariusz Szpilarewicz