

Burmistrz Ziębic
ul. Przemysłowa 10
57-220 Ziębice

OGŁOSZENIE

Burmistrz Ziębic na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) **organizuje w dniu 25 marca 2021 r. o godzinie 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ziębicach przy ul. Przemysłowej 10 – pok. nr 2 (parter)**

I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA:

wydzierżawienie nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w miejscowości **Osina Wielka**, Gmina Ziębice stanowiącą działkę rolną oznaczoną nr **343/13** o pow. **1,99ha** o numerze **KW SW1Z/00043725/2** przeznaczoną pod użytkowanie rolnicze.

Zgodnie z danymi rejestru gruntów i budynków prowadzonych przez Starostwo Powiatowe w Ząbkowicach Śląskich działka opisana jest jako RIIIa-0,62ha, RIIIb-0,44ha, RIVb-0,77ha, RV-0,16ha. Gmina Ziębice nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w działki.

Wykaz podano do publicznej wiadomości od dnia 22.10.2019 r. do dnia 12.11.2019 r.

Komisja Przetargowa wzywa osoby zainteresowane do oględzin nieruchomości i przyjmuje, że uczestnicy przetargu akceptują aktualny stan nieruchomości bez zastrzeżeń.

CENA WYWOŁAWCZA: 9,3900q żyta

WYSOKOŚĆ WADIUM: 60 zł (słownie: sześćdziesiąt zł 00/100)

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Uczestnicy przetargu obowiązani są do zgłoszenia się z dowodem osobistym oraz dowodem wpłaty wadium.

Wadium należy wpłacać w formie gotówki w kasie Urzędu Miejskiego w Ziębicach (do godziny 13⁰⁰) lub na rachunek bankowy GBS w Strzelinie nr 36 9588 0004 0000 5555 2000 0050 w terminie do dnia **18 marca 2021r. (włącznie)** – w tytule przelewu należy napisać „**wadium dz. nr 343/13 Osina Wielka**”.

Za termin potwierdzający dokonanie wpłaty uznaje się datę lokacji środków pieniężnych na rachunku Gminy. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. **Postąpienie w czasie przetargu nie może być niższe niż 1,00 q żyta.**

Uczestnik, który wygra przetarg jest zobowiązany w terminie do trzech dni od daty rozstrzygnięcia przetargu do zawarcia umowy dzierżawnej.

W razie nie zawarcia umowy w tym terminie przetarg uważa się za nieważny a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Ziębic zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Informacje dotyczące w/w nieruchomości oraz warunków przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Ziębicach pok. nr 7 lub pod numerem telefonu: 74 816 38 31.

Położenie wraz z informacją o działce: http://mapa.inspire-hub.pl/#/gmina_ziebice/dzialka/5.0019/343-13

**Burmistrz Ziębic
Mariusz Szpilarewicz**