

Ziębice, dnia 21.04.2021 rok

OGŁOSZENIE

Burmistrz Ziębic na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2020r. poz. 1990 z późn.zm.) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy:**

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:** zabudowana działka gruntowa nr 69 o pow. 0,2900 ha, obręb 0027 Wigańcice, AM-1, jednostka rejestrowa G60, KW: SW1Z/00025351/7.

2. **Opis nieruchomości:** lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 66,30 m² wraz z pom. przynależnymi o powierzchni 15,56 m² położony w budynku w Wigańcicach 1 z udziałem 35/100 w nieruchomości wspólnej.

3. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** na cele mieszkaniowe.

4. **Cena nieruchomości: 102.000,00 zł.**

5. **Warunki płatności:** sprzedaż lokalu z udziałem w gruncie zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020r. poz.106 z późn.zm)

6. **Forma zbycia:** sprzedaż na rzecz dotychczasowego najemcy.

7. **Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości:** termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 21 kwietnia 2021 roku do dnia 12 maja 2021 roku.

Z-ca Burmistrza
Ziębic

Małgorzata Wołczyk

Sporządziła: Marta Grzebielec