

Ziębice, dnia 21.04.2021 rok

OGŁOSZENIE

Burmistrz Ziębic na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2020r. poz. 1990 z późn.zm.) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy:**

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

nieruchomość oznaczona działką gruntową nr 834/16, obręb 0001 Zachód, AM-23, jednostka rejestrowa G.935, księga wieczysta SW1Z/00053130/7.

2. Powierzchnia działki: 0,0177 ha

3. Opis nieruchomości: lokal użytkowy o powierzchni 52,10 m² położony w budynku w Ziębicach przy ul. Grunwaldzkiej 2 z udziałem 136/1000 w nieruchomości wspólnej.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: na cele użytkowe.

5. Cena nieruchomości: 64.000,00 zł.

6. Warunki płatności: sprzedaż lokalu z udziałem w gruncie zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020r. poz.106 z późn.zm)

7. Forma zbycia: sprzedaż na rzecz dotychczasowego najemcy.

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości: termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 21 kwietnia 2021 roku do dnia 12 maja 2021 roku.

Z-ca Burmistrza
Ziębic

Małgorzata Wołczyk

Sporządziła: Marta Grzebielec