

Burmistrz Ziębic  
ul. Przemysłowa 10  
57-220 Ziębice

## OGŁOSZENIE

Burmistrz Ziębic na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) **organizuje w dniu 8 lipca 2021 r. o godzinie 9<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ziębicach przy ul. Przemysłowej 10 – pok. nr 2 (parter)**

### I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA:

wydzierżawienie nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w miejscowości **Wigańcice**, Gmina Ziębice stanowiącą działkę rolną oznaczoną **nr 780/3 o pow. 1,12ha o numerze KW SW1Z/00043936/4** przeznaczoną pod użytkowanie rolnicze.

**Zgodnie z danymi rejestru gruntów i budynków prowadzonych przez Starostwo Powiatowe w Ząbkowicach Śląskich działka opisana jest jako RV-0,31ha, RVI-0,61ha, PsV-0,20ha. Gmina Ziębice nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w działki.**

**Wykaz podano do publicznej wiadomości od dnia 15.01.2021 r. do dnia 05.02.2021 r.**

Komisja Przetargowa wzywa osoby zainteresowane do oględzin nieruchomości i przyjmuje, że uczestnicy przetargu akceptują aktualny stan nieruchomości bez zastrzeżeń.

**CENA WYWOŁAWCZA: 0,9310q żyta**

**WYSOKOŚĆ WADIUM: 10 zł (słownie: dziesięć zł 00/100)**

**W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Uczestnicy przetargu obowiązani są do zgłoszenia się z dowodem osobistym oraz dowodem wpłaty wadium.**

Wadium należy wpłacać w formie gotówki w kasie Urzędu Miejskiego w Ziębicach (do godziny 13<sup>00</sup>) lub na rachunek bankowy GBS w Strzelinie nr 36 9588 0004 0000 5555 2000 0050 w terminie do dnia **1 lipca 2021r. (włącznie) – w tytule przelewu należy napisać „wadium dz. nr 780/3 Wigańcice”.**

Za termin potwierdzający dokonanie wpłaty uznaje się datę lokacji środków pieniężnych na rachunku Gminy.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

**Postąpienie w czasie przetargu nie może być niższe niż 1,00 q żyta.**

Uczestnik, który wygra przetarg jest zobowiązany w terminie do trzech dni od daty rozstrzygnięcia przetargu do zawarcia umowy dzierżawnej.

W razie nie zawarcia umowy w tym terminie przetarg uważa się za nieważny a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Ziębic zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Informacje dotyczące w/w nieruchomości oraz warunków przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Ziębicach pok. nr 7 lub pod numerem telefonu: 74 816 38 31.

**Położenie wraz z informacją o działce:** [http://mapa.inspire-hub.pl/#/gmina\\_ziebice/dzialka/5.0027/780-3](http://mapa.inspire-hub.pl/#/gmina_ziebice/dzialka/5.0027/780-3)

**Burmistrz Ziębic  
Mariusz Szpilarewicz**