

**WYKAZ
BURMISTRZA ZIĘBIC**

z dnia 29 czerwca 2021 r.

Burmistrz Ziębic na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2020r. poz. 1990 z późn.zm.) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:**

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:** Nieruchomość oznaczona działką gruntową nr 635/20, obręb 0001 Zachód, AM-21, jednostka rejestrowa G944, KW-SW1Z/00053121/1.

2. **Powierzchnia działki:** 0,0108 ha

3. **Opis nieruchomości:** lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni użytkowej 25,41 m² z pom.przynależnym o pow.0,77m² położony w Ziębicach przy ul. Przemysłowej 14 z udziałem 13/100 w nieruchomości wspólnej.

4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** na cele mieszkaniowe.

5. **Cena nieruchomości: 29.000,00zł.**

6. **Warunki płatności:** sprzedaż lokalu z udziałem w gruncie zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2021r. poz.685 z późn.zm)

7. **Forma zbycia:** sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

8. **Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości:** zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz 1990 z późn.zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się 6 tygodniowy termin do ich złożenia licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 29 czerwca 2021 roku do dnia 20 lipca 2021 roku.

Burmistrz Ziębic

Mariusz Szpilarewicz

Sporządziła: Marta Grzebielec