

**WYKAZ
BURMISTRZA ZIĘBIC**

z dnia 29 czerwca 2021 r.

Burmistrz Ziębic na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2020r. poz. 1990 z późn.zm.) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy:**

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

nieruchomość oznaczona działką gruntową nr 894/15, obręb 0001 Zachód, AM-23, jednostka rejestrowa G1100, KW-SW1Z/00056201/7.

2. Powierzchnia działki: 0,0386 ha

3. Opis nieruchomości: lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni użytkowej 65,56 m², z pom. przynależnym o powierzchni 5,01 m² położony w Ziębicach przy ul. Juliusza Słowackiego 20 z udziałem 24/100 w nieruchomości wspólnej.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: na cele mieszkaniowe.

5. Cena nieruchomości: 87.000,00 zł.

6. Warunki płatności: sprzedaż lokalu z udziałem w gruncie zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2021r. poz.685 z późn.zm)

7. Forma zbycia: sprzedaż na rzecz dotychczasowego najemcy.

8. Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości: zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz 1990 z późn.zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się 6 tygodniowy termin do ich złożenia licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 29 czerwca 2021 roku do dnia 20 lipca 2021 roku.

Burmistrz Ziębic

Mariusz Szpilarewicz

Sporządziła: Marta Grzebielec