

GMINA ZIĘBICE
ul. Przemysłowa 10
57-220 Ziębice
REGON: 890718478
NIP: 887-16-35-214

Dane postępowania:

Znak sprawy: WŚ.271.8.2023.ASG

Nazwa nadana zamówieniu:

„Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Ziębice w 2022 r.”

Ziębice, dnia 15 czerwca 2023 r.

**DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW,
KTÓRZY POBRALI ZAPROSZENIE
DO ZŁOŻENIA OFERTY**

Zamawiający, Gmina Ziębice udostępnia treść zapytania wraz z odpowiedzią na wniosek, o wyjaśnienie treści zaproszenia do złożenia oferty na wykonanie zadania **pn.: „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Ziębice w 2023 r.”**

Pytanie nr 1.

Ile posesji jest objęte demontażem, transportem i unieszkodliwieniem, a ile tylko transportem i unieszkodliwieniem?

Odpowiedź:

Demontażem, transportem i unieszkodliwieniem wyrobów zawierających azbest objętych jest 5 posesji, natomiast samym transportem i unieszkodliwieniem objętych jest 11 posesji (Zgodnie z Załącznikiem nr 3 do Zaproszenia).

Pytanie nr 2.

Ile Mg obejmuje usługa demontażu, transportu, unieszkodliwienia płyt falistych a ile płaskich?

Odpowiedź:

Usługa demontażu, transportu, unieszkodliwienia obejmuje 14,7 Mg, płyt płaskich 0 Mg.

Pytanie nr 3.

Ile Mg obejmuje usługa odbioru, transportu, unieszkodliwienia płyt falistych a ile płaskich?

Odpowiedź:

Usługa odbioru, transportu, unieszkodliwienia obejmuje 23,15 Mg, płyt płaskich 0 Mg.

Pytanie nr 4.

Ile z budynków objętych demontażem to obiekty: mieszkalne, gospodarcze/inwentarskie, sakralne, przemysłowe wykorzystywane w działalności gospodarczej, budynki niezamieszkałe lub opuszczone nie nadające się do użytkowania?

Odpowiedź:

Objętych demontażem jest 5 budynków gospodarczych, w tym jeden połączony z budynkiem mieszkalnym.

Pytanie nr 5.

Czy demontaż będzie obejmował budynki zabudowy wielorodzinnej typu blok mieszkalny, szeregowiec, kamienica itp.?

Odpowiedź:

Demontaż nie będzie obejmował nieruchomości, o których mowa powyżej.

Pytanie nr 6.

Czy demontaż będzie obejmował obiekty których wysokość w okapie przekracza 10m?

Odpowiedź:

Gmina Ziębice nie posiada informacji na temat wysokości budynków objętych demontażem.

Zgodnie z §5 projektu umowy, stanowiącej załącznik nr 4 do zaproszenia, „(...) Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco pisemnie informować Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach, trudnościach lub przeszkodach związanych z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym także o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogłyby mieć wpływ na zakres lub jakość wykonania prac, jak również na dotrzymanie terminu wykonania umowy (...)”.

Pytanie nr 7.

Czy wykonywanie prac demontażowych na którejkolwiek posesji wymagać będzie zajęcia części np. chodnika, pasa drogowego, ulicy – terenu niebędącego własnością zarządcy nieruchomości zaś niezbędnej do prawidłowego wykonania prac?

Odpowiedź:

Gmina Ziębice nie posiada informacji czy wykonywanie prac demontażowych będzie wymagać zajęcia terenu niebędącego własnością zarządcy/właściciela nieruchomości objętej demontażem.

Pytanie nr 8. Czy zakres prac demontażowych dotyczy wyrobów azbestowych z pokryć dachowych czy również z elewacji budynku lub wnętrza budynku?

Odpowiedź:

Zakres prac demontażowych dotyczy wyrobów azbestowych wyłącznie z pokryć dachowych.

Pytanie nr 9.

Czy w przypadku demontażu i/lub odbioru płyt innych niż płyty stanowiące pokrycie dachowe, to czy we wnętrzu budynku i/lub elewacji znajdują się płyty warstwowe typu PW3/A, PŻ/3W i PŻW 3/A/S, w tym płyty warstwowe na drewnianym stelażu wypełnione styropianem? Jeśli tak to w jakiej ilości (m², Mg)?

Odpowiedź:

Zakres prac demontażowych dotyczy wyrobów azbestowych wyłącznie z pokryć dachowych.

Pytanie nr 10.

Czy zakres demontażu i/lub odbioru obejmuje wyroby zawierające azbest typu kształtki, rury, okładziny, sznur, płaszcze, izolacje? Jeśli tak to w jakiej ilości (m², Mg)?

Odpowiedź:

Wyroby zawierające azbest, przeznaczone do demontażu i/lub odbioru obejmują wyłącznie płyty faliste.

Pytanie nr 11.

Czy usługa demontażu będzie odbywać się na obiektach: wyłączonych z użytkowania, do rozbiórki, po pożarze, uszkodzonych czy po wichurach?

Odpowiedź:

Gmina Ziębice nie posiada informacji, czy demontaż wyrobów zawierających azbest będzie odbywać się na obiektach wyłączonych z użytkowania, do rozbiórki, po pożarze, uszkodzonych lub po wichurach. Zgodnie z §5 projektu umowy, stanowiącej załącznik nr 4 do zaproszenia, „(...) Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco pisemnie informować Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach, trudnościach lub przeszkodach związanych z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym także o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogłyby mieć wpływ na zakres lub jakość wykonania prac, jak również na dotrzymanie terminu wykonania umowy (...)”. Dodatkowo każdy właściciel nieruchomości objętej demontażem wyrobów zawierających azbest, składa oświadczenie, o stanie technicznym budynku, zgodnie z załącznikiem nr 5 do Regulaminu w sprawie określenia zasad dofinansowania przedsięwzięć związanych z usuwaniem azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Ziębice. Zgodnie z § 5 pkt 2 ww. Regulaminu „Jeżeli nieruchomość zgłoszona do zadania jest w złym stanie technicznym to

wykonawca, o którym mowa w § 4 ze względów bezpieczeństwa może zrezygnować z realizacji zadania na tej nieruchomości”.

Pytanie 12.

Czy realizując zadanie usuwania azbestu korzystają Państwo ze wsparcia środków zewnętrznych (np. WFOŚiGW, NFOŚiGW)? Realizację zadania można rozpocząć niezwłocznie po podpisaniu umowy Zamawiającego z Wykonawcą? W przypadku gdy nie ma możliwości podjęcia działań bezpośrednio po podpisaniu umowy od kiedy będzie można realizować zadanie?

Odpowiedź:

Przy realizacji zadania Gmina Ziębice korzysta ze wsparcia środków zewnętrznych pochodzących z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.

Realizacja zadania może się rozpocząć niezwłocznie po podpisaniu umowy Zamawiającego z Wykonawcą, należy mieć jednak na uwadze zachowanie terminu, o którym mowa w §2 ust. 7 projektu umowy, stanowiącej załącznik nr 4 do zaproszenia: „*Przed rozpoczęciem prac (w terminie co najmniej 7 dni) Wykonawca powinien dokonać zgłoszenia przystąpienia do prac polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest (właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu) - zgodnie z § 6 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649, z późn. zm.) oraz przedłożenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zrealizowanie tego obowiązku.*”

Pytanie 13.

Czy istnieją inne przyczyny (np. brak podpisanych umów z mieszkańcami, brak zgłoszeń ze strony mieszkańców, brak pobranych zaliczek od mieszkańców na poczet pokrycia kosztów wykonania prac itp.) uniemożliwiające wykonanie umowy niezwłocznie po podpisaniu umowy z Wykonawcą?

Odpowiedź:

Nie istnieją przyczyny, o których mowa powyżej uniemożliwiające wykonanie umowy niezwłocznie po podpisaniu umowy z Wykonawcą.

Pytanie 14.

Waga odpadu do usunięcia (DTU i TU) wynika z pisemnych deklaracji wnioskodawców (mieszkańców/zarządów nieruchomości), czy jest przyjętą wartością wynikającą z lat ubiegłych lub „nabór” wniosków wciąż trwa a przyjęta ilość jest szacunkowa?

Odpowiedź:

Waga odpadu do usunięcia (DTU i TU) jest wagą szacunkową, uwzględniającą ilości wskazane w pisemnych deklaracjach wnioskodawców.

Pytanie 15.

Czy we wszystkich miejscach gdzie ma nastąpić odbiór, transport i unieszkodliwienie odpadu, jest on już zdemontowany? Jeśli nie to ile Mg jest już zdemontowane?

Odpowiedź:

W przypadku nieruchomości, gdzie ma nastąpić odbiór, transport i unieszkodliwienie odpady są zdemontowane i złożone luzem na terenie nieruchomości.

Zatwierdził Kierownik Zamawiającego – Burmistrz Ziębic

Burmistrz Ziębic
Mariusz Szpilarewicz