

Protokół nr XXVIII/2012
z sesji Rady Miejskiej w Ziębicach, która odbyła się dnia 18 grudnia 2012 r.
w sali konferencyjnej Ratusza Miejskiego w Ziębicach

Otwarcie obrad: 13:02

Zakończenie obrad: 16:10

Obecni radni: 13

Nieobecni radni: 2

- pani Janina Lacel,
- pan Tadeusz Rabuszko.

Ponadto w sesji uczestniczyli:

- Burmistrz Ziębic – pan Antoni Herbowski,
- Zastępca Burmistrza Ziębic – pan Edward Cymbała,
- Sekretarz Gminy – pani Urszula Ślęzak-Markiewicz,
- Główna Księgowa UM – pani Elżbieta Kanikuła,
- Dyrektor ZUK w Ziębicach – pan Artur Pelc,
- Główna Księgowa ZUK – pani Aneta Ciecierska,
- Audytor UM – pan Andrzej Żakiewicz,
- radca prawny – pan Marek Mandrecki,
- Inspektor ds. ochrony środowiska – pan Marek Wereśniak,
- Sołtysi Gminy Ziębice.

1. Otwarcie sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej pan Marian Domagała otworzył obrady XXVIII sesji Rady Miejskiej w Ziębicach. Odsłuchano hymn państwowy. Przewodniczący Rady przywitał zgromadzonych.

2. Stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej pan M. Domagała stwierdził, że w sesji uczestniczy 13 radnych, co na ogólną liczbę 15 radnych stanowi quorum niezbędne do podejmowania prawomocnych decyzji.

3. Wyznaczenie sekretarza obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej pan M. Domagała wyznaczył na sekretarza obrad radnego pana Marcina Bekusa.

4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej pan M. Domagała zarządził głosowanie nad przyjęciem protokołu.

Rada Miejska w Ziębicach w obecności 13 radnych 13 głosami „za”, 0 głosami „przeciw” i przy 0 głosach „wstrzymujących się” przyjęła protokół nr XXVII/2012 z 29 listopada 2012 r.

O godzinie 13:05 na obrady przybył radny pan Tadeusz Rabuszko.

Obecni radni: 14

Nieobecni radni: 1

5. Przyjęcie porządku obrad.

Rada Miejska w Ziębicach w obecności 14 radnych 14 głosami „za”, 0 głosami „przeciw” i przy 0 głosach „wstrzymujących się” przyjęła porządek obrad XXVIII sesji.

6. Podjęcie uchwały w/s zmian w budżecie Gminy Ziębice na 2012 rok.

Przewodniczący Komisji Budżetowej pan W. Iskra poinformował, że Komisja Budżetowa wydała pozytywną opinię o projekcie uchwały, dlatego nie jest konieczne czytanie uzasadnienia.

Rada Miejska w Ziębicach w obecności 14 radnych 14 głosami „za”, 0 głosami „przeciw” i przy 0 głosach „wstrzymujących się” podjęła uchwałę nr XXVIII/201/2012 w/s zmian w budżecie Gminy Ziębice na 2012 rok

7. Informacja Burmistrza o pracy pomiędzy sesjami oraz z wykonania uchwał Rady Miejskiej.

Informacja Burmistrza o pracy pomiędzy sesjami stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Burmistrz pan A. Herbowski poinformował, że RIO wydała pozytywną opinię o projekcie budżetu i WPF, poprosił, aby budżet głosować 27 grudnia. Wczoraj w telewizji wrocławskiej został wyemitowany program o inwestycji kanalizacyjnej Ziębic. Przedstawił informacje o pracy pomiędzy sesjami.

Radna pani A. Sobków wskazała, że pan Burmistrz nie wspomniał o uroczystości zamknięcia budowy sieci kanalizacyjnej.

Burmistrz pan A. Herbowski powiedział, że faktycznie 7 grudnia odbyła się uroczystość fizycznego zakończenia budowy.

Radny pan W. Iskra powiedział, że na 2800 jednostek do podłączenia musi się podłączyć się około 2200. Zapytał, czy warunek będzie spełniony.

Burmistrz pan A. Herbowski odpowiedział, że wygląda na to, że tak. ZWiK powinien dostać sieć w dzierżawę, ale najpierw trzeba dać w użytkowanie, a później zmienić na dzierżawę, żeby nie obciążać korzystających.

Radny pan W. Iskra powiedział, że Gmina ma podpisaną umowę z firmą Envi Konsulting i płaci ryczałt. Zapytał, czy ta kwota może ulec zmianie.

Burmistrz pan A. Herbowski wyjaśnił, że wszystko jest zawarte w umowie.

Radny pan B. Piękoś wskazał, że atmosfera w/s przyłączy jest pozytywna, ale ZWiK musi być elastyczniejszy, żeby nie zniechęcać ludzi.

Burmistrz pan A. Herbowski powiedział, że tłumaczy ZWiKowi, aby nie kierował się tylko zyskiem, bo ludzie mogą skorzystać z innej firmy przyłączającej.

8. Wnioski i zapytania.

Burmistrz pan A. Herbowski powiedział, że rozmowy z ZUKiem w sprawie jego przekształcenia trwają od dość dawna. Żeby zaistniał w nowej sytuacji prawnej musi mieć osobowość prawną, by przystąpić do przetargu. Musi posiadać także odpowiedni sprzęt, którego zakup Rada zatwierdziła. Należy wybrać drogę przekształcenia. Radca prawny w swojej opinii wskazuje najlepszą drogę. Pani Sekretarz przedstawi możliwe rozwiązania, a pan Żakiewicz ma praktyczne doświadczenie w przekształceniach.

Sekretarz Gminy pani U. Ślęzak-Markiewicz powiedziała, że są trzy warianty. Pierwszy - ZUK może zostać, a obok niego można powołać spółkę zajmującą się utrzymaniem czystości. Drugi - ZUK zostanie zlikwidowany i przekształcony w spółkę na podstawie ustawy o gospodarce komunalnej np. w Spółkę z o. o. Z dniem rejestracji w KRS uzyska osobowość prawną. Trzecie - zlikwidować ZUK i nie powoływać spółki, a utrzymanie czystości przekazać podmiotom trzecim do realizacji w trybie ustawy o zamówieniach publicznych (outsourcing). Każde rozwiązanie ma wady i zalety. Racjonalne jest drugie rozwiązanie.

Radny pan W. Iskra wskazał, że nie mówi się o stronie finansowej, a wiadomo co się łączy z likwidacją - odprawy. Zapytał, czy są jakieś wyliczenia, bo to się wiąże z uchwaleniem budżetu.

Sekretarz Gminy pani U. Ślęzak-Markiewicz odpowiedziała, że utworzenie spółki to koszt 5 tys. zł plus koszty rejestracji. W sumie około 10 tys. zł. Co do kosztów likwidacji, to trzeba sobie zadać pytanie ile będzie trwała likwidacja. Likwidowany ZUK przekaze pasywa i aktywa, a także pracowników dla nowo utworzonej spółki.

Radny pan W. Iskra powiedział, że w projekcie budżetu nie ma ani złotówki na ten cel. Zapytał, czy nie trzeba wprowadzić zmian w projekcie i zabezpieczyć pieniądze na proces przekształcenia.

Sekretarz Gminy pani U. Ślęzak-Markiewicz wyjaśniła, że to wybrany przez Radę typ rozwiązania wskaże ile pieniędzy trzeba będzie przeznaczyć.

Dyrektor ZUK pan A. Pelc zaczął mówić o szczegółach przekształcenia.

Radny pan A. Płuciniak wskazał, że radnym powinna być przedstawiona pisemna koncepcja przekształcenia, tak jak np. w Milanówku.

Radca prawny pan M. Mandrecki wyjaśnił, że jeżeli zwolniono by pracowników to każdemu, trzeba byłoby wypłacić odprawy, co jest kosztowne. Tutaj jest mowa o sytuacji art. 23' Kodeksu Pracy - przeniesienie pracowników. Jeżeli przejdą z ZUKu do spółki, to nie mogą się domagać odpraw, ale na przejście muszą się zgodzić. Jeśli nie wyrażą zgody to następuje rozwiązanie umowy i wypłata odprawy. Pracownicy, którzy przejdą, pozostają na tych samych uposażeniach. Spółka może to zmienić przez zmianę zakresu pracy i płacy. Najpierw powstaje spółka w organizacji, która nie generuje kosztów. Rada określa termin likwidacji zakładu budżetowego i warunki powstania spółki. Spółka będzie musiała poradzić sobie także z pasywami.

O godzinie 14:18 obrady opuścił radny pan Stanisław Gruszka.

Obecni radni: 13

Nieobecni radni: 2

Przewodniczący Rady Miejskiej pan M. Domagała zapytał, czy jedynym udziałowcem byłaby gmina.

Radca prawny pan M. Mandecki potwierdził.

Radny pan W. Iskra zapytał, czy spółka przejmuje obligo i aktywa i pasywa.

Radca prawny pan M. Mandecki potwierdził.

Radny pan W. Iskra powiedział, że w związku z tym trzeba ją będzie dokapitalizować, dlatego pyta o finanse potrzebne przy rozruchu. Czy nie bezpieczniej by było kosztem dotacji dla ZUKu przenieść środki na przekształcenie w projekcie budżetu.

Radna pani A. Sobków zapytała, czy to musi być teraz ujęte przy uchwalaniu budżetu, czy nie może być wprowadzone zmianą do budżetu.

Pan A. Żakiewicz powiedział, że uczestniczył w przekształceniu w Stroniu Śląskim. Ten wariant jest o tyle dobry, że są 3 rodzaje działalności: śmieci - działalność rentowna, zieleni też może być rentowna oraz gospodarka mieszkaniowa - raczej nierentowna. Założenie, że rentowne działalności będą mogły sfinansować działalność nierentowną. Zmienia się zasady finansowania. Trzeba będzie podpisywać umowy a nie przekazywać dotacje.

Radny pan A. Płuciniak zapytał, czy nie lepiej przekazać do ZWiKu to zadanie.

Sekretarz Gminy pani U. Ślęzak-Markiewicz wyjaśniła, że nie jest to dobre rozwiązanie, ponieważ ZWiK nie jest w 100% spółką komunalną.

Burmistrz pan A. Herbowski dodał, że wykupienie reszty udziałów ZWiKu to koszt ponad 2 mln zł, a 4 udziały byłyby nie do wykupienia.

Dyrektor ZUK pan A. Pelc poprosił, że jeżeli Rada chce wybrać tą drogę przekształcenia, żeby podjąć uchwałę jeszcze w tym roku, gdyż teraz wykonywana jest inwentaryzacja i była by ona ważna przy likwidacji. Jeżeli uchwała zostanie podjęta po nowym roku trzeba będzie jeszcze raz przeprowadzić inwentaryzację, co kosztuje dużo czasu i pracy.

Przewodniczący Rady Miejskiej pan M. Domagała o godzinie 15:03 zarządził przerwę.

Przewodniczący Rady Miejskiej pan M. Domagała o godzinie 15:13 wznowił obrady.

Obrady opuścili radni: pan Andrzej Płuciniak i pan Eligiusz Rozenbajger

Obecni radni: 11

Nieobecni radni: 4

Prezes firmy ISO pan Krzysztof Krajewski zaprezentował swoją firmę, która zajmuje się tylko współpracą z samorządem. Na tym terenie współpracują m.in. z Kłodzkiem, Bierutowem, Lewinem Kłodzkim. Mają podpisanych 40 umów w Polsce. Znają specyfikę pracy tutejszego Urzędu Skarbowego. Wyjaśnił, że ustawa o podatku VAT nie widzi samorządu jako podmiotu. Tematem odzyskiwania VATu firma zajmuje się od ponad 2 lat. Pomagają także przygotować wszystko do kontroli Urzędu Skarbowego, ponieważ kontrola taka na pewno będzie Ich prowizja wynosi 15 % tego, co uzyska gmina.

Radny pan B. Piękoś zapytał, jaka jest skuteczność firmy ISO.

Prezes firmy ISO pan Krzysztof Krajewski odpowiedział, że nie da się określić skuteczności przy odzyskiwaniu VATu. Firma posiada referencje. Pan Burmistrz zrobił już rozeznanie po

gminach. Na 30 umów w 5 gminach nic nie udało się odzyskać. Firma ISO odzyskuje VAT na 10 lat wstecz.

Burmistrz pan A. Herbowski powiedział, że faktycznie robił rozeznanie i żaden wójt ani burmistrz źle o firmie się nie wypowiedzieli. Burmistrz w Cybince powiedział, że firma ISO odzyskała VAT z kanalizacji, a później przyszła firma Deloitte i odzyskała jeszcze VAT. Podobno firma ISO specjalizuje się w odzyskiwaniu VATu od pływalni, hali sportowej, gdzie łatwo go odzyskać, a tam gdzie jest trudniej to już nie.

Prezes firmy ISO pan Krzysztof Krajewski wskazał, że nie było łatwo w Kłodzku odzyskać VATu od pływalni. Firma odzyskuje od kolektorów, mieszkań komunalnych, od Orlika. Przypomniał, że każdy miesiąc zwłoki z podpisaniem umowy z firmą odzyskującą to strata 1/120 VATu.

9. Zamknięcie sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej pan M. Domagała zamknął obrady XXVIII sesji Rady Miejskiej w Ziębicach.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący Rady Miejskiej: Marian Domagała

.....


Sekretarz obrad: Marcin Bekus

.....


Protokolant: Mariola Wrońska

.....


