

## BURMISTRZ ZIĘBIC

podaje do publicznej wiadomości

### WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym.

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 10 grudnia 2020 r. do 31 grudnia 2020r.

1. **Oznaczenie nieruchomości:** nieruchomość oznaczona nr 500/14, obręb 0002 Wschód, AM-4, jednostka rejestrowa G353, księga wieczysta nr SW1Z/000524787/1.
2. **Powierzchnia:** 0,0574 ha.
3. **Opis i położenie:** nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Ziębicach przy ul. Spacerowej 13.
4. **Rodzaj użytków i klas:** RIVa, PsIV.
5. **Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego dla miejscowości Ziębice obręb Wschód** (uchwała nr 113/VIII/2019 Rady Miejskiej w Ziębicach z 28.11.2019 r.): symbol 4MW/MN/U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, mieszkaniowej jednorodzinnej i usług. Istniejąca linia napowietrzna średniego napięcia 20 kV. Pas technologiczny ograniczonego zagospodarowania wzdłuż istniejącej napowietrznej linii średniego napięcia. Istniejąca linia napowietrzna przewidziana jest do przebudowy.
6. **Cena nieruchomości: 33.000,00 zł (netto).**
7. **Warunki płatności:** do ceny ustalonej w wyniku przetargu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.).
8. **Forma zbycia:** przetarg ustny nieograniczony.
9. **Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości** przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r., poz.65 z późn. zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia 10 grudnia 2020 r. do dnia 22 stycznia 2021 r. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu, a podana cena będzie stanowić cenę wywoławczą.

Burmistrz Ziębic  
Mariusz Szpilarewicz