

Burmistrz Ziębic  
ul. Przemysłowa 10  
57-220 Ziębice

## OGŁOSZENIE

Burmistrz Ziębic na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) **organizuje w dniu 11 marca 2021 r. o godzinie 10<sup>30</sup> w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ziębicach przy ul. Przemysłowej 10 – pok. nr 2 (parter)**

### I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA:

wydzierżawienie nieruchomości rolnej położonej w miejscowości **Służejów**, Gmina Ziębice, stanowiącą nieruchomość rolną oznaczoną nr **458/1** o pow. **0,32 ha** o numerze Księgi Wieczystej nr **SW1Z/00065787/4** przeznaczoną pod użytkowanie rolnicze.

Zgodnie z danymi rejestru gruntów i budynków prowadzonych przez Starostwo Powiatowe w Ząbkowicach Śląskich działka opisana jest jako Br-R111a (grunty rolne zabudowane). Nieruchomość posiada dostęp do drogi z istniejącego zjazdu z dr nr 334. Gmina Ziębice nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla ww. działki.

Wykaz podano do publicznej wiadomości od dnia 29.06.2020 r. do dnia 20.07.2020 r

Komisja Przetargowa wzywa osoby zainteresowane do oględzin nieruchomości i przyjmuje, że uczestnicy przetargu akceptują aktualny stan nieruchomości bez zastrzeżeń.

**CENA WYWOŁAWCZA: 1,0560q żyta**

**WYSOKOŚĆ WADIUM: 20 zł (słownie: dwadzieścia zł 00/100)**

**W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Uczestnicy przetargu obowiązani są do zgłoszenia się z dowodem osobistym oraz dowodem wpłaty wadium.**

Wadium należy wpłacać w formie gotówki w kasie Urzędu Miejskiego w Ziębicach (do godziny 13<sup>00</sup>) lub na rachunek bankowy GBS w Strzelinie nr 36 9588 0004 0000 5555 2000 0050 w terminie do dnia **4 marca 2021 r. (włącznie)** – w tytule przelewu należy napisać „**wadium dz. nr 458/1 Służejów**”. Za termin potwierdzający dokonanie wpłaty uznaje się datę lokacji środków pieniężnych na rachunku Gminy.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

**Postąpienie w czasie przetargu nie może być niższe niż 1,00 q żyta.**

Uczestnik, który wygra przetarg jest zobowiązany w terminie do trzech dni od daty rozstrzygnięcia przetargu do zawarcia umowy dzierżawnej.

W razie nie zawarcia umowy w tym terminie przetarg uważa się za nieważny a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przekazanie nie obejmuje okazania prawnego przebiegu granic działki gruntowej.

Burmistrz Ziębic zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Informacje dotyczące ww. nieruchomości oraz warunków przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Ziębicach pok. nr 7 lub pod numerem telefonu: 74 816 38 31.

**Położenie wraz z informacją o działce:** [http://mapa.inspire-hub.pl/#/gmina\\_ziebice/dzialka/5.0024/458-1](http://mapa.inspire-hub.pl/#/gmina_ziebice/dzialka/5.0024/458-1)

Z up. Burmistrza Ziębic  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
  
Małgorzata Wołczyk