




PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA PIĘCIU OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBIE ZIĘBICE- WSCHÓD

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 4 DO PROGNOZY
SKALA 1:1000



 Projektowane jednostki urbanistyczne o niewielkiej intensywności przekształceń środowiska i lokalnym zasięgu oddziaływania

1. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług - MN/U

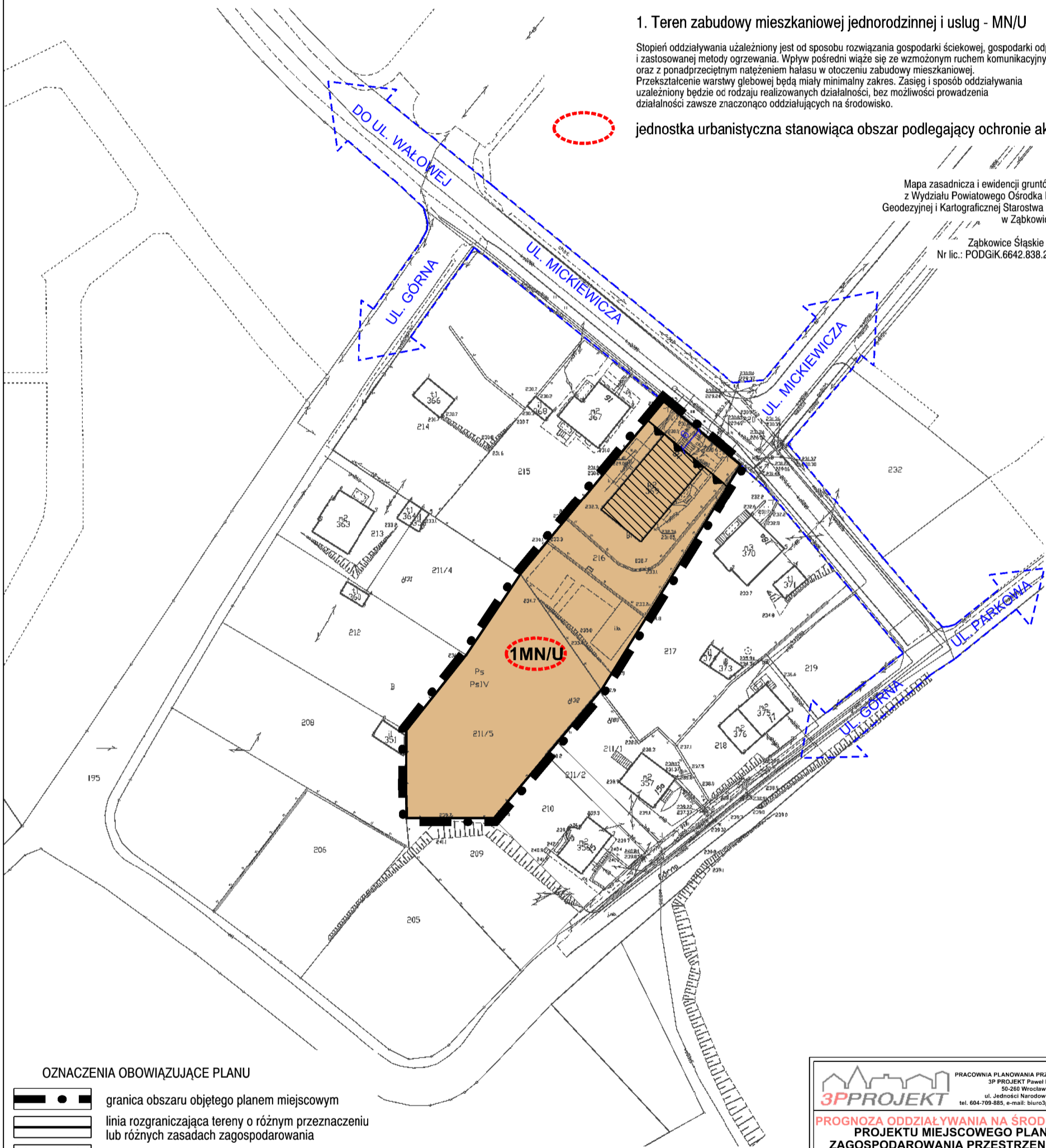
Stopień oddziaływania uzależniony jest od sposobu rozwiązania gospodarki ściekowej, gospodarki odpadami i zastosowanej metody ogrzewania. Wpływ pośredni wiąże się ze wzmogłym ruchem komunikacyjnym oraz z ponadprzeciętnym natężeniem hałasu w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej. Przekształcenie warstwy glebowej będą miały minimalny zakres. Zasięg i sposób oddziaływania uzależniony będzie od rodzaju realizowanych działalności, bez możliwości prowadzenia działalności zawsze znacząco oddziałujących na środowisko.




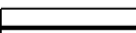

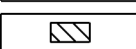

jednostka urbanistyczna stanowiąca obszar podlegający ochronie akustycznej

Podkład:
Mapa zasadnicza i ewidencji gruntów pozyskane z Wydziału Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Powiatowego w Zabkowicach Śląskich


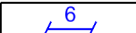
Zabkowice Śląskie 28.07.2020 r.
Nr lic.: PODGiK.6642.838.2020_0224_P



OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE PLANU

-  granica obszaru objętego planem miejscowym
-  linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
-  obowiązująca linia zabudowy
-  obiekt figurujący w wykazie zabytków
-  teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług

OZNACZENIA INFORMACYJNE

-  kierunek powiązania komunikacyjnego
-  wymiar charakterystycznej odległości

 PRACOWNIA PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO 3P PROJEKT Paweł Pach 50-260 Wrocław ul. Jedności Narodowej 45B tel. 604-709-885, e-mail: biuro3pprojekt@o2.pl	
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA PIĘCIU OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBIE ZIĘBICE- WSCHÓD	
RYSUNEK PROGNOZY	Zał. graf. nr 4
ZESPÓŁ PROJEKTOWY: dr inż. Paweł Pach - gł. proj. mgr inż. Piotr Kryczka mgr inż. Piotr Łuszczek mgr inż. Adrian Porada	SKALA 1:1000
STYCZEŃ 2021	