

Ziębice, dnia 07.04.2021 rok

## OGŁOSZENIE

Burmistrz Ziębic na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2020r. poz. 1990 z późn.zm.) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:**

**1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:**

Nieruchomość oznaczona działką gruntową nr 391, obręb 0001 Zachód, AM-11, jednostka rejestrowa G102, księga wieczysta SW1Z/00038909/8.

**2. Powierzchnia działki:** 0,0179 ha

**3. Opis nieruchomości:** lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 32,15 m<sup>2</sup> położony w Ziębicach przy ul. Wojska Polskiego 17a z udziałem 6/100 w nieruchomości wspólnej.

**4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** na cele mieszkalne.

**5. Cena nieruchomości: 84.000,00zł.**

**6. Warunki płatności:** sprzedaż lokalu z udziałem w gruncie zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020r. poz.106 z późn.zm)

**7. Forma zbycia:** sprzedaż w trybie przetargu.

**8. Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości:** zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz 1990 z późn.zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się 6 tygodniowy termin do ich złożenia licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz wywiesza się na okres od dnia 07 kwietnia 2021 roku do dnia 28 kwietnia 2021 roku.**

Z-ca Burmistrza  
Ziębic

**Małgorzata Wołczyk**

Sporządziła: Marta Grzebielec