

**UCHWAŁA NR 294/VIII/2021
RADY MIEJSKIEJ W ZIĘBICACH**

z dnia 27 maja 2021 r.

**w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa
na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej spółce Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Sudety sp.
z o.o.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 z późn. zm.) Rada Miejska w Ziębicach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdza się wniosek Burmistrza Ziębic do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Ziębice udziałów w tworzonej w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ziębic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Ziębicach

Agata Sobków

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 294/VIII/2021
Rady Miejskiej w Ziębicach
z dnia 27 maja 2021 r.

Ziębice dnia

Burmistrz Ziębic
ul. Przemysłowa 10
57-220 Ziębice
NIP Gminy Ziębice: 8871635214
REGON Gminy Ziębice: 890718478

Pan Jarosław Gowin
Wiceprezes Rady Ministrów,
minister rozwoju, pracy i technologii
za pośrednictwem

Pana Bartłomieja Druzińskiego
Prezesa Krajowego Zasobu Nieruchomości
na adres: Krajowy Zasób Nieruchomości
ul. Nowy Świat 19 00-029 Warszawa

W N I O S E K

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 z późn. zm.; zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o: udzielnie na podstawie art. 331 pkt 1 ustawy, wsparcia Gminie Ziębice ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie

działania polegającego na objęciu przez Gminę Ziębice udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Sudety spółka z o.o.

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Ziębice związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:

.....

Ponadto informuję, że Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa zostanie utworzona w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z udziałem Krajowego Zasobu Nieruchomości oraz innych jednostek samorządu terytorialnego, w celu budowy domów mieszkalnych oraz ich eksploatacji na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Gminy Ziębice nr....., z dnia 27 maja 2021 r. w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Sudety Spółka z o.o..

UZASADNIENIE

Podjęcie uchwały pozwoli Gminie Ziębice wystąpić z wnioskiem o bezzwrotne wsparcie z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa w wysokości do 3 mln złotych, które gmina wniesie jako udział do spółki. Gmina obejmuje 60 000 (sześćdziesiąt tysięcy) udziałów o wartości nominalnej po 50 zł (pięćdziesiąt złotych) za każdy udział, to jest o łącznej wartości nominalnej 3 000 000 zł (trzy miliony złotych) i pokrywa je w całości wkładem pieniężnym, pochodzącym ze wsparcia jakie otrzymała ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa w celu objęcia udziałów w Spółce. Przystąpienie do spółki i objęcie udziałów pozwoli na realizację na terenie naszej gminy inwestycji polegającej na budowie budynku wielorodzinnego z mieszkaniami na wynajem o umiarkowanym czynszu w ramach budownictwa społecznego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Ziębicach

Agata Sobków