

BURMISTRZ ZIĘBIC

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym.

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 20 lipca 2021 r. do 9 sierpnia 2021 r.

1. **Oznaczenie nieruchomości:** nieruchomość oznaczona nr 168/2, obręb 0007 Henryków, AM-4, jednostka rejestrowa G435, księga wieczysta nr SW1Z/00064309/3.
2. **Powierzchnia:** 0,1019 ha.
3. **Opis i położenie:** nieruchomość gruntowa zabudowana położona w miejscowości Henryków.
4. **Rodzaj użytków i klas:** Br-R111a.
5. **Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego miejscowości Henryków:** symbol 2.17MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z urządzeniami towarzyszącymi. Działka położona w granicach konserwatorskich strefy „K” ochrony krajobrazu.
6. **Cena nieruchomości: 23.000,00 zł (netto).**
7. **Warunki płatności: do ceny ustalonej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT** zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.).
8. **Forma zbycia:** przetarg ustny nieograniczony.
9. **Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości** przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r., poz.65 z późn. zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia 20 lipca 2021 r. do dnia 1 września 2021 r. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu, a podana cena będzie stanowić cenę wywoławczą.

**Z up. Burmistrza Ziębic
Zastępca Burmistrza
Małgorzata Wołczyk**