

**WYKAZ
BURMISTRZA ZIĘBIC**

z dnia 22 grudnia 2021 r.

Burmistrz Ziębic na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2021r. poz. 1899 z późn.zm.) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:**

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:** nieruchomość oznaczona działką gruntową nr 178/7, obręb 0007 Henryków, AM-4, jednostka rejestrowa G392, KW- SW1Z/00056193/7.
2. **Powierzchnia działki:** 0,1842 ha
3. **Opis nieruchomości:** lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 60,95 m² z pom.przynależnymi o pow.11,61 m² położony w Henrykowie przy ul. Kolejowej 15 z udziałem 2039/10000 w nieruchomości wspólnej.
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** na cele mieszkaniowe.
5. **Cena nieruchomości: 64.000,00 zł**
6. **Warunki płatności:** sprzedaż lokalu z udziałem w gruncie zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2021r. poz.685 z późn.zm)
7. **Forma zbycia:** sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
8. **Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości:** zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz 1899 z późn.zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się 6 tygodniowy termin do ich złożenia licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 22.12.2021 roku do dnia 12.01.2022 roku.

Burmistrz Ziębic

Mariusz Szpilarewicz

Sporządziła: Marta Grzebielec