

**WYKAZ
BURMISTRZA ZIĘBIC**

z dnia 2 marca 2022 r.

Burmistrz Ziębic na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2020r. poz. 1990 z późn.zm.) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy:**

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:** nieruchomość oznaczona działką gruntową nr 840, obręb 0001 Zachód, AM-23 jednostka rejestrowa G213, KW: SW1Z/00038908/1.

2. **Powierzchnia działki:** 0,0181 ha

3. **Opis nieruchomości:** lokal mieszkalny nr 8 o pow. 21,42 m² położony przy ul.Jeleniej 7 w Ziębicach z udziałem 624/10000.

4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** na cele mieszkalne.

5. **Cena nieruchomości: 36.000,00 zł.**

6. **Warunki płatności:** sprzedaż lokalu mieszkalnego z udziałem w gruncie zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2021r. poz.685 z późn.zm)

7. **Forma zbycia:** sprzedaż na rzecz dotychczasowego najemcy.

8. **Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości:** zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2020r. poz 1990 z późn.zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się 6 tygodniowy termin do ich złożenia licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 2 marca 2022 roku do dnia 23 marca 2022 roku.

Burmistrz Ziębic

Mariusz Szpilarewicz

Sporządziła: Marta Grzebielec