

**UCHWAŁA NR 488/VIII/2022
RADY MIEJSKIEJ W ZIĘBICACH**

z dnia 28 grudnia 2022 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 roku, poz. 599 z późn. zm.), art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opatach lokalnych (Dz.U. z 2022 roku, poz. 1452 z późn. zm.) Rada Miejska w Ziębicach uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale nr 463/VIII/2022 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 29 września 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku, zmienia się brzmienie § 1 ust 1 pkt 2 lit. b na następujące : "b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni - 5,35 zł."

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Ziębic.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 roku.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Ziębicach

Agata Sobków

Uzasadnienie

W Uchwale nr 463/VIII/2022 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 29 września 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku koniecznym stało się dokonanie zmiany jednostki powierzchni z "m²" na "ha", celem dostosowania jednostki do sformułowań ustawowych.

Akty prawa miejscowego stanowione przez organy gminy, podlegają publikacji w wojewódzkim dzienniku urzędowym i obowiązku ustalenia odpowiedniego terminu wejścia w życie takiego aktu nie wcześniej niż po upływie 14 dni od dnia ich ogłoszenia. Jednakże art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 roku o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461) przewiduje możliwość nadania aktowi normatywnemu wstecznej mocy obowiązującej, jeżeli zasady demokratycznego państwa prawa nie stoją temu na przeszkodzie. Trybunał Konstytucyjny w wyroku z dnia 25 września 2000 r., sygn. akt. K26/99 uznał, że działanie prawa wstecz nie oznacza naruszenia art. 2 Konstytucji, o ile tak wprowadzone przepisy polepszają sytuację prawną niektórych adresatów danej normy prawnej i zarazem nie pogarszają sytuacji prawnej pozostałych jej adresatów.

W przedmiotowej sprawie podjęcie uchwały z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2023 r. roku pozwoli zastosować niższą stawkę podatku od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych, a więc stawka ta będzie względniejsza dla adresatów normy prawnej.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Ziębicach

Agata Sobków