

**UCHWAŁA NR 520/VIII/2023  
RADY MIEJSKIEJ W ZIĘBICACH**

z dnia 23 lutego 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.), Rada Miejska w Ziębicach uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz IB VOGT Ziębice Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością z siedzibą w Ziębicach, ul. Stawowa 2A, 57-220 Ziębice, wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000586843, na czas oznaczony 30 lat odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach będących własnością Gminy Ziębice:

- 1) nieruchomość położona w miejscowości Lipa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 140 i 142, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SW1Z/00064732/7,
- 2) nieruchomość położona w miejscowości Ziębice, obręb Zachód oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 160/6, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SW1Z/00064832/8.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ziębic.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Ziębicach

**Agata Sobków**

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny nieruchomości można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

Jednocześnie do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu zwróciła się spółka IB VOGT Ziębice Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością z siedzibą w Ziębicach. W celu ustanowienia służebności konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Ziębicach

**Agata Sobków**