

Burmistrz Ziębic  
ul. Przemysłowa 10  
57-220 Ziębice

### SPROSTOWANIE

**omyłki w ogłoszeniu o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego**

Burmistrz Ziębic prostuje omyłkę pisarską w ogłoszeniu o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego stanowiącego działki nr 145/1 o pow. 0,0227 ha i 145/2 o pow. 0,1373 ha, obręb 0013 Lubnów, gmina Ziębice o urządzonej księdze wieczystej SW1Z/00063761/2 w następujący sposób:

**Na stronie pierwszej ogłoszenia, w punkcie 1 dotyczącym wskazania położenia nieruchomości objętej ogłoszeniem:**

- **jest zapis o treści:** „1.Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości: nieruchomość rolna oznaczona nr: 145/1 o pow. 0,0227 ha i 145/2 o pow. 0,1337 ha, obręb 0013 Lubnów, gmina Ziębice, o urządzonej księdze wieczystej SW1Z/00063761/2”.

-**powinno być:** „1.Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości: nieruchomość rolna oznaczona nr: 145/1 o pow. 0,0227 ha i 145/2 o pow. 0,1337 ha, obręb 0006 Głęboka, gmina Ziębice, o urządzonej księdze wieczystej SW1Z/00063761/2”.

Pozostałe ustalenia przetargu pozostają bez zmian.

W związku z powyższym załącza się ogłoszenie o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Burmistrz Ziębic  
ul. Przemysłowa 10  
57-220 Ziębice

### OGŁOSZENIE

**Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Ziębic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego.**

- 1. Oznaczenie nieruchomości katastru nieruchomości: nieruchomość rolna oznaczona nr: 145/1 o pow. 0,0227 ha i 145/2 o pow.0,1373 ha , obręb 0006 Głęboka, gmina Ziębice, o urządzonej księdze wieczystej SW1Z/00063761/2.**
- 2. Powierzchnia nieruchomości w ha: 0,1600 ha**

3. **Opis nieruchomości:** Nieruchomość będąca przedmiotem dzierżawy stanowi niezabudowane grunty rolne. Klasy bonitacyjne: RIVa-0,1600 ha. Nieruchomość posiada dostęp do drogi.
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Działka przeznaczona do użytkowania rolniczego.
5. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** Od dnia obowiązywania umowy na okres do 3 lat.
6. **Wysokość czynszu dzierżawnego:** Wysokość czynszu dzierżawnego ustalona zostanie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dzierżawa gruntów na cele rolne zwolniona jest z podatku VAT. Dzierżawca zobowiązuje się do ponoszenia oprócz czynszu dzierżawnego, wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, w tym należnego podatku zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. **Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego:** Czynsz dzierżawny płatny w jednej racie w terminie do 15 maja każdego roku
8. **Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres nie dłuższy niż 3 lata w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ziębicach na okres 21 dni tj. od dnia 06.02.2024 r. do dnia 26.02.2024 r. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej

**Burmistrz Ziębic  
Mariusz Szpilarewicz**

Sprawę prowadzi: Marta Hutnik