

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Ziębic na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Części nieruchomości oznaczonej nr 102/7, położonej w Ziębicach przy ul. Paczkowskiej, obręb 0003 Nieszków , jednostka rejestrowa G6, KW SW1Z/00064730/3
Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę w m2	0,0927 ha
Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Część nieruchomości gruntowej zabudowanej , klasy bonitacyjne Br-RIIIb – część wydzierżawiana. Nieruchomość posiada dostęp do drogi.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka (jej części) przeznaczona do użytkowania jako ogród warzywno-kwiatowy
Termin zagospodarowania nieruchomości	Od dnia zawarcia umowy na okres do 3 lat
Wysokość czynszu dzierżawnego	Wysokość czynszu dzierżawnego ustalona zostanie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Do ceny ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT. Dzierżawca zobowiązuje się do ponoszenia oprócz czynszu dzierżawnego, wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, w tym należnego podatku zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Czynsz dzierżawny płatny w jednej racie w terminie do 15 września każdego roku
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Nieruchomości przeznaczone są do dzierżawy na okres nie dłuższy niż 3 lata w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ziębicach na okres 21 dni tj. od dnia 07.05.2024 r. do dnia 29.05.2024 r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.