

**O G Ł O S Z E N I E**

Burmistrz Ziębic na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego.**

<b>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>	Części nieruchomości oznaczonej nr <b>265/4, położonej w Ziębicach przy ul. Wojska Polskiego, obręb 0002 Wschód</b> , jednostka rejestrowa G466, KW SW1Z/0064944/6
<b>Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę w m2</b>	0,1300 ha
<b>Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy</b>	Część nieruchomości gruntowej niezabudowanej , klasy bonitacyjne RIVa – część wydzierżawiana. Nieruchomość posiada dostęp do drogi.
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	Działka (jej części) przeznaczona do użytkowania jako ogród warzywno-kwiatowy
<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>	Od dnia zawarcia umowy na okres do 3 lat
<b>Wysokość czynszu dzierżawnego</b>	Wysokość czynszu dzierżawnego ustalona zostanie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Do ceny ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT. Dzierżawca zobowiązuje się do ponoszenia oprócz czynszu dzierżawnego, wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, w tym należnego podatku zgodnie z obowiązującymi przepisami.
<b>Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego</b>	Czynsz dzierżawny płatny w jednej racie w terminie do 15 września każdego roku
<b>Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</b>	Nieruchomości przeznaczone są do dzierżawy na okres nie dłuższy niż 3 lata w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ziębicach na okres 21 dni tj. od dnia 07.05.2024 r. do dnia 29.05.2024 r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.