

**UCHWAŁA NR 16/IX/2024
RADY MIEJSKIEJ W ZIĘBICACH**

z dnia 29 maja 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w granicach działki 37/1 obręb 0010 Kalinowice Górne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 roku, poz. 609), art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), §4 pkt 9 uchwały XV/71/07 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 25 października 2007 r. ze zmianami w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz wysokości opłat wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz wysokości opłat z tytułu użytkowania wieczystego Rada Miejska w Ziębicach uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej działkę nr 37/1, jednostka rejestrowa G111, obręb 0010 Kalinowice Górne o pow. 0,0687 ha dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śl. Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr KW SW1Z/00048508/0.

§ 2. Uchyla się uchwałę nr 510/VIII/2023 Rady Miejskiej z dnia 26 stycznia 2023r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w granicach działki 37 obręb 0010 Kalinowice Górne.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ziębic

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Ziębicach

Agata Sobków

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w granicach działki 37/1 obręb 0010 Kalinowice Górne oraz uchylene uchwały nr 510/VIII/2023 Rady Miejskiej z dnia 26 stycznia 2023r.

Działka stanowi własność osoby fizycznej, jest to droga szutrowa umożliwiająca dojazd do posesji nr 46, 47, 48 i 49 oraz pełni funkcję użytku publicznego, stąd zasadne jest aby Gmina Ziębice nabyła przedmiotową nieruchomość.

Gmina Ziębice nabędzie działkę nr 37/1, obręb Kalinowice Górne nieodpłatnie. Koszty związane z nabyciem nieruchomości (w tym koszt sporządzenia aktu notarialnego) poniesie Gmina Ziębice.

W tym celu zasadne jest podjęcie przez Radę Miejską przedłożonej uchwały.

Zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego wartość wyżej opisanej nieruchomości wynosi 5 331,00 zł (słownie: pięć tysięcy trzysta trzydzieści jeden złotych i 00/100).

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Ziębicach

Agata Sobków