

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Ziębic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w formie przetargu ustnego ograniczonego.

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:** nieruchomość oznaczona nr 635/26 (część), obręb 0001 Zachód, Ziębice-miasto, księga brak.
2. **Powierzchnia nieruchomości w ha:** 16 m²
3. **Opis nieruchomości:** Nieruchomość będąca przedmiotem dzierżawy stanowi grunty sklasyfikowany jako B-0,0016 ha.
Nieruchomość posiada dostęp do drogi.
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Działka przeznaczona do pod lokalizację infrastruktury technicznej trwale związanej ze stacją paliw znajdującej się w granicach działki nr 642 obręb 0001 Zachód.
5. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** Od dnia obowiązywania umowy na okres do 3 lat.
6. **Wysokość czynszu dzierżawnego:** Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego ustalona zostanie w drodze przetargu ustnego ograniczonego. Dzierżawa podlega opłacie tytułem podatku VAT. Dzierżawca zobowiązuje się do ponoszenia oprócz czynszu dzierżawnego, wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, w tym należnego podatku zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. **Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego:** Miesięczny czynsz dzierżawny płatny w do 10 każdego miesiąca.
8. **Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres nie dłuższy niż 3 lata w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ziębicach na okres 21 dni tj. od dnia 02.12.2024 r. do dnia 22.12.2024 r. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Burmistrz Ziębic
Mariusz Szpilarewicz

Burmistrz Ziębic
ul. Przemysłowa 10
57-220 Ziębice

Ziębice, 17.09.2024r.

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Ziębic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:** nieruchomość rolna oznaczona nr 99, obręb 0006 Głęboka, gmina Ziębice, księga SW1Z/00044212/0.
2. **Powierzchnia nieruchomości w ha:** 0,3018 ha
3. **Opis nieruchomości:** Nieruchomość będąca przedmiotem dzierżawy stanowi niezabudowane grunty rolne. Klasy bonitacyjne: RIIIa-0,2513 ha i RIVb-0,0505 ha. Nieruchomość posiada dostęp do drogi.
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Działka przeznaczona do użytkowania rolniczego.
5. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** Od dnia obowiązywania umowy na okres do 3 lat.
6. **Wysokość czynszu dzierżawnego:** Wysokość czynszu dzierżawnego ustalona zostanie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dzierżawa gruntów na cele rolne zwolniona jest z podatku VAT. Dzierżawca zobowiązuje się do ponoszenia oprócz czynszu dzierżawnego, wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, w tym należnego podatku zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. **Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego:** Czynsz dzierżawny płatny w jednej racie w terminie do 15 maja każdego roku
8. **Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres nie dłuższy niż 3 lata w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ziębicach na okres 21 dni tj. od dnia 17.09.2024 r. do dnia 07.10.2024 r. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Burmistrz Ziębic
Mariusz Szpilarewicz

Ziębic

Ziębice, 27.11.2024r.

ul. Przemysłowa 10

57-220 Ziębice

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Ziębic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

- 1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:** nieruchomość rolna oznaczona **nr 877, obręb 0001 Zachód, Ziębice-miasto, księga SW1Z/00064712/1.**
- 2. Powierzchnia nieruchomości w ha:** 12 m²
- 3. Opis nieruchomości:** Nieruchomość będąca przedmiotem dzierżawy stanowi grunty sklasyfikowany jako dr-0,0012 ha.
Nieruchomość posiada dostęp do drogi.
- 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Działka przeznaczona do pod lokalizację kiosku RUCH.
- 5. Termin zagospodarowania nieruchomości:** Od dnia obowiązywania umowy na okres do 3 lat.
- 6. Wysokość czynszu dzierżawnego:** Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego ustalona zostanie w drodze przetargu ustnego ograniczonego. Dzierżawa podlega opłacie tytułem podatku VAT. Dzierżawca zobowiązuje się do ponoszenia oprócz czynszu dzierżawnego, wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, w tym należnego podatku zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 7. Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego:** Miesięczny czynsz dzierżawny płatny w do 10 każdego miesiąca.
- 8. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres nie dłuższy niż 3 lata w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ziębicach na okres 21 dni tj. od dnia 27.11.2024 r. do dnia 17.12.2024 r. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Burmistrz Ziębic
Mariusz Szpilarewicz

Sprawę prowadzi: Marta Hutnik