

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Ziębic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w formie przetargu ustnego ograniczonego.

- 1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:** nieruchomość oznaczona **nr 877 (część), obręb 0001 Zachód, Ziębice-miasto, księga SW1Z/00064712/1.**
- 2. Powierzchnia nieruchomości w ha:** **12 m²**
- 3. Opis nieruchomości:** Nieruchomość będąca przedmiotem dzierżawy stanowi grunty sklasyfikowany jako dr-12 m².
Nieruchomość posiada dostęp do drogi.
- 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Działka przeznaczona do pod lokalizację kiosku RUCH.
- 5. Termin zagospodarowania nieruchomości:** Od dnia obowiązywania umowy na okres do 3 lat.
- 6. Wysokość czynszu dzierżawnego:** Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego ustalona zostanie w drodze przetargu ustnego ograniczonego. Dzierżawa podlega opłacie tytułem podatku VAT. Dzierżawca zobowiązuje się do ponoszenia oprócz czynszu dzierżawnego, wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, w tym należnego podatku zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 7. Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego:** Miesięczny czynsz dzierżawny płatny w do 10 każdego miesiąca.
- 8. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres nie dłuższy niż 3 lata w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ziębicach na okres 21 dni tj. od dnia 02.12.2024 r. do dnia 22.12.2024 r. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**Burmistrz Ziębic
Mariusz Szpilarewicz**