

**Informacja dodatkowa
stanowiąca integralną część sprawozdania finansowego za rok 2024
dla Urzędu Miejskiego w Ziębicach**

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA
Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

1.	
1.1. nazwa jednostki	Urząd Miejski w Ziębicach
1.2. siedziba jednostki	ul. Przemysłowa 10, 57-220 Ziębice
1.3. adres jednostki	ul. Przemysłowa 10, 57-220 Ziębice
1.4. podstawowy przedmiot działalności jednostki	Urząd jest jednostką organizacyjną Gminy Ziębice, działającą w formie jednostki budżetowej, przy pomocy, której Burmistrz realizuje gminne zadania publiczne, zadania z zakresu administracji rządowej wynikające z ustaw oraz porozumień zawartych z innymi jednostkami administracji publicznej, a także innych umów z innymi podmiotami.
2. okres sprawozdania	Sprawozdanie obejmuje okres 01.01.2024-31.12.2024
3. sprawozdanie zawiera łączne dane	Nie dotyczy
4. omówienie przyjętych zasad polityki rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)	
Sprawozdanie zostało sporządzone przy założeniu kontynuacji działalności. Księgi rachunkowe prowadzone są przy użyciu komputera - programu FK 2000. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne amortyzuje się stosując stawki określone w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych. Dla wartości niematerialnych i prawnych przyjmuje się maksymalną stawkę amortyzacji wynikającą z art. 16m z ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych. Odpisów umorzeniowo-amortyzacyjnych dokonuje się jednorazowo za okres całego roku. Środki trwałe stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządowych otrzymanych nieodpłatnie wycenia się według wartości wynikającej z decyzji. Wartości niematerialne i prawne otrzymane nieodpłatnie wycenia się na podstawie decyzji właściwego organu. Wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej równej lub niższej 10.000,00 zł umarzane są w 100% w miesiącu przyjęcia ich do użytkowania. Pozostałe środki trwałe obejmują te składniki majątkowe, których okres używania przekracza jeden rok, a cena nabycia jest równa lub niższa niż 10.000,00 zł. Sprzęt komputerowy jest ewidencjonowany na kontach środków trwałych lub pozostałych środków trwałych w zależności od ich wartości. Ewidencję prowadzi się w rozbiu na monitor, komputer (jednostka centralna wraz z systemem operacyjnym), drukarka.	

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

Pozostałe środki trwałe, których cena jednostkowa zakupu nie przekracza 1 500 zł spisywane są w koszty w miesiącu przyjęcia do używania. Dla takich środków trwałych prowadzona jest ewidencja ilościowa z wyłączeniem niektórych rodzajów pozostałych środków trwałych. Dla pozostałych środków trwałych o wartości powyżej 1.500,00 zł a niższej lub równej 10.000,00 zł prowadzi się ewidencję ilościowo-wartościową. Należności wycenia się w kwotach wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny z uwzględnieniem odpisów aktualizacyjnych. Odpisy aktualizacyjne dokonywane są najpóźniej na koniec roku obrotowego. Materiały oraz towary wycenia się w cenach ewidencyjnych równym cenom zakupu. Rozchód materiałów i towarów wycenia się według zasady szczegółowej identyfikacji cen. Jednostka nie prowadzi gospodarki magazynowej. Kosztami zakupionych materiałów obciąża się właściwe rodzajowo koszty okresu, w którym zostały zakupione. Środki pieniężne wycenia się w wartości nominalnej. Zobowiązania wycenia się według wartości wymaganej zapłaty. Odsetki od zobowiązań ujmuje się w momencie ich zapłaty lub pod datą ostatniego dnia kwartału w wysokości odsetek należnych na koniec tego kwartału. Jednostka nie rozlicza kosztów i przychodów w czasie. Ewidencja kosztów prowadzona jest w zespole 4 tj. na kontach kosztów rodzajowych.

5. inne informacje	Nie dotyczy
--------------------	-------------

Dodatkowe informacje i objaśnienia

1.

1.1a. Wartości niematerialne i prawne - zmiana stanu w okresie obrotowym (według grup rodzajowych)

Wyszczególnienie	Licencje na użytkowanie programów komputerowych	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	Razem
Wartość brutto na początek okresu	313 704,01	128 300,00	442 004,01
Zwiększenia, w tym:	15 202,80	66 300,00	81 502,80
1. nabycie		66 300,00	66 300,00
2. przeniesienie	15 202,80		15 202,80
Zmniejszenia, w tym:	0,00	0,00	0,00
1. sprzedaż			0,00
2. likwidacja			0,00
3. przeniesienie			0,00
4. inne			0,00
Wartość brutto na koniec okresu	328 906,81	194 600,00	523 506,81

Skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	303 454,01	2 138,32	305 592,33
Zwiększenia, w tym:	8 683,80	4 450,65	13 134,45
1. amortyzacja	8 683,80	4 450,65	13 134,45
2. przeniesienie			0,00
Zmniejszenia, w tym:	0,00	0,00	0,00
1. sprzedaż			0,00
2. likwidacja			0,00
3. przeniesienie			0,00
4. inne			0,00
Skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu	312 137,81	6 588,97	318 726,78

Odpisy aktualizujące na początek okresu	0,00	0,00	0,00
Zwiększenia			0,00
Zmniejszenia			0,00
Odpisy aktualizujące na koniec okresu	0,00	0,00	0,00

Wartość netto na początek okresu	10 250,00	126 161,68	136 411,68
Wartość netto na koniec okresu	16 769,00	188 011,03	204 780,03

W ramach powyższej tabeli dane dla wartości niematerialnych i prawnych umarzanych jednorazowo:

	początek okresu	koniec okresu
wartość brutto	82 987,75	82 987,75
umorzenie	82 987,75	82 987,75

1.1b. Środki trwałe - zmiana stanu w okresie obrotowym (według grup rodzajowych)

Wyszczególnienie	Grunt	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Środki trwałe w budowie	Zaliczki na środki trwałe w budowie	Razem
Wartość brutto na początek okresu	4 469 056,32	77 326 238,60	1 563 924,66	952 524,95	3 062 188,97	35 123 164,43	0,00	122 497 097,93
Zwiększenia, w tym:	296 388,31	63 399 295,09	3 331 212,25	0,00	1 698 238,16	34 273 320,69	0,00	102 998 454,50
1. nabycie					80 475,54	34 273 320,69		34 353 796,23
2. przeniesienie		62 820 790,24	3 331 212,25		1 528 492,02			67 680 494,51
3. inne	296 388,31	578 504,85			89 270,60			964 163,76
Zmniejszenia, w tym:	-157 830,08	-39 109 448,38	-3 015 184,53	0,00	-1 329 073,51	-67 833 986,34	0,00	-111 445 522,84
1. sprzedaż	-145 878,27	-314 225,88						-460 104,15
2. likwidacja		-5 456,79	-9 400,00		-28 174,13			-43 030,92
3. przeniesienie						-67 695 697,31		-67 695 697,31
4. inne	-11 951,81	-38 789 765,71	-3 005 784,53		-1 300 899,38	-138 289,03		-43 246 690,46
Wartość brutto na koniec okresu	4 607 614,55	101 616 085,31	1 879 952,38	952 524,95	3 431 353,62	1 562 498,78	0,00	114 050 029,59
Umorzenie na początek okresu	0,00	24 576 753,53	914 994,69	912 796,81	2 920 027,49	0,00	0,00	29 324 572,52
Zwiększenia, w tym:	0,00	2 937 547,19	117 349,86	36 210,48	971 275,58	0,00	0,00	4 062 383,11
1. amortyzacja		2 900 264,40	117 349,86	36 210,48	882 004,98			3 935 829,72
2. przeniesienie								0,00
3. inne		37 282,79			89 270,60			126 553,39
Zmniejszenia, w tym:	0,00	-262 867,80	-29 368,60	0,00	-550 002,07	0,00	0,00	-842 238,47
1. sprzedaż		-255 997,56						-255 997,56
2. likwidacja		-1 455,30	-9 400,00		-28 174,13			-39 029,43
3. przeniesienie								0,00
4. inne		-5 414,94	-19 968,60		-521 827,94			
Umorzenie na koniec okresu	0,00	27 251 432,92	1 002 975,95	949 007,29	3 341 301,00	0,00	0,00	32 544 717,16
Odpisy aktualizujące na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zwiększenia								0,00
Zmniejszenia						0,00		0,00
Odpisy aktualizujące na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość netto na początek okresu	4 469 056,32	52 749 485,07	648 929,97	39 728,14	142 161,48	35 123 164,43	0,00	93 172 525,41
Wartość netto na koniec okresu	4 607 614,55	74 364 652,39	876 976,43	3 517,66	90 052,62	1 562 498,78	0,00	81 505 312,43

W ramach powyższej tabeli dane dla środków trwałych umarzanych jednorazowo:

	początek okresu	koniec okresu
wartość brutto	2 650 340,09	3 037 494,74
umorzenie	2 650 340,09	3 037 494,74

1.2. Aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury - o ile jednostka dysponuje takimi informacjami

Jednostka posiada poniższe informacje o wycenie rynkowej środków trwałych (operaty z aktualnością dla roku 2024):

1. wycena lokali mieszkalnych wraz z udziałem w gruncie oraz wycena nieruchomości gruntowych niezabudowanych i zabudowanych 9.502.434,00 zł

Wycena w wartości rynkowej gruntów oddanych w wieczyste użytkowanie 3.266.306,31 zł

1.3. Kwota dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych

Wyszczególnienie	Stan na początek okresu	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec okresu
1. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Środki trwałe	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1. Akcje i udziały	0,00		0,00	0,00
5.2. Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3. Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00

1.4. Wartość gruntów użytkowanych wieczysto

Grunty użytkowanie wieczysto	Stan na początek okresu	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec okresu
Powierzchnia (m2)	1 927,71	0,00	0,00	1 927,71
Wartość (w zł)	33 481,72	0,00	0,00	33 481,72

1.5. Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu

Wyszczególnienie	Stan na początek okresu	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec okresu
Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00
Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne i maszyny	570,00	0,00	0,00	570,00
Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00
Inne środki trwałe	0,00	0,00	0,00	0,00
RAZEM	570,00	0,00	0,00	570,00

Ponadto jednostka:

1. dzierżawi od Skarbu Państwa PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Henryków grunty leśne o powierzchni 10.048 m², nie dysponuje informacjami o wartości tych gruntów.

2. dzierżawi od Powiatu Ząbkowickiego pomieszczenia na cele publiczne tj. do prowadzenia zadań bezpieczeństwa publicznego realizowanego przez Straż Miejską w Ziębcicach, nie dysponuje informacjami o wartości tych pomieszczeń.

1.6. Liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych

Wyszczególnienie	Stan na początek okresu		Zwiększenia		Zmniejszenia		Stan na koniec okresu	
	Wartość	Ilość	Wartość	Ilość	Wartość	Ilość	Wartość	Ilość
Akcje	12 000,00	2 010	0,00	0	0,00	0	12 000,00	2 010
Udziały	58 537 200,00	183 656	51 800,00	244	0,00	0	58 589 000,00	183 900
Dłużne papiery wartościowe	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Inne papiery wartościowe	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Razem papiery wartościowe	58 549 200,00	185 666	51 800,00	244	0,00	0	58 601 000,00	185 910

1.7. Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)

Grupa należności (wg pozycji wyszczególnionych w bilansie) objęta odpisem aktualizującym	Odpisy aktualizujące należności					Stan na koniec okresu
	Stan na początek okresu	Zwiększenia	Wykorzysta nie	Rozwiązanie		
1. Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2. Należności krótkoterminowe, z tego	2 323 307,55	252 738,78	0,00	0,00	2 576 046,33	
2.1. Należności z tytułu dostaw i usług	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2. Należności od budżetów	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.3. Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.4. Pozostałe należności	2 323 307,55	252 738,78	0,00	0,00	2 576 046,33	
2.5. Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
RAZEM	2 323 307,55	252 738,78	0,00	0,00	2 576 046,33	

1.8. Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym nie dotyczy

Wyszczególnienie rezerw według celu ich utworzenia	Rezerwy				
	Stan na początek okresu	Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na koniec okresu
-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.9. Podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty: powyżej 1 roku do 3 lat, powyżej 3 do 5 lat, powyżej 5 lat

Nie dotyczy

Wyszczególnienie	Zobowiązania długoterminowe o pozostałym od dnia bilansowego okresie spłaty			
	powyżej 1 roku do 3 lat	powyżej 3 lat do 5 lat	powyżej 5 lat	Razem
Kredyty i pożyczki	0,00	0,00	0	0,00
Emisja obligacji	0,00	0,00	0,00	0,00
Inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
Pozostałe zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00

1.10. Kwota zobowiązań w sytuacji, gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według ustawy przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego

Nie dotyczy

Wyszczególnienie	Kwota zobowiązania wg stanu na koniec okresu
Umowy leasingu kwalifikowane przez jednostkę zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów ustawy o rachunkowości byłby to leasing finansowy	0,00
Umowy leasingu kwalifikowane przez jednostkę zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów ustawy o rachunkowości byłby to leasing zwrotny	0,00
Razem	0,00

1.11 Łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
Nie dotyczy

Rodzaj zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki	Stan na koniec okresu		
	Kwota zobowiązania	Kwota zabezpieczenia	Forma i charakter zabezpieczenia
Hipoteka	0,00	0,00	-
Zastaw	0,00	0,00	-
Kaucja pieniężne	0,00	0,00	-
Przewłaszczenie na zabezpieczenie (prawo własności rzeczy ruchomej lub papiery wartościowe)	0,00	0,00	-
Weksle	0,00	0,00	-
Inne	0,00	0,00	-

1.12 Łączna kwota zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
Nie dotyczy

Rodzaj zobowiązania warunkowego	Stan na koniec okresu		
	Kwota zobowiązania	Kwota zabezpieczenia	Forma i charakter zabezpieczenia
Udzielone gwarancje i poręczenia	0,00	0,00	-
Kaucje i wadia	0,00	0,00	-
Zawarte lecz jeszcze niewykonane umowy	0,00	0,00	-
Nieuznane reklamacje (roszczenia wierzycieli)	0,00	0,00	-
Odszkodowania umowne	0,00	0,00	-
Inne	0,00	0,00	-

1.13 Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
Nie dotyczy

Wyszczególnienie istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych	Stan na początek okresu	Stan na koniec okresu
1. Razem czynne rozliczenia międzyokresowe w tym:	0,00	0,00
1.1. stanowiące różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie	0,00	0,00
2. Razem bierne rozliczenia	0,00	0,00

1.14. Łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie

Nie dotyczy

Wyszczególnienie (rodzaj otrzymanych gwarancji i poręczeń)	Kwota otrzymanych gwarancji i poręczeń	Kwota zobowiązań zabezpieczonych otrzymanymi gwarancjami i poręczeniami
-	0,00	0,00
-	0,00	0,00
-	0,00	0,00
-	0,00	0,00
Razem	0,00	0,00

1.15. Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze

Wyszczególnienie	Kwota wypłacona w roku obrotowym
Środki pieniężne na świadczenia pracownicze	224 479,24
a) odprawa emerytalna	59 040,00
b) ekwiwalent za urlop	5 396,11
c) nagroda jubileuszowa	160 043,13

1.16 Inne informacje

Nie dotyczy

2.

2.1 Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów

Nie dotyczy

Wyszczególnienie rodzaju zapasów (według pozycji bilansu)	Wysokość odpisów aktualizujących wg stanu na początek okresu	Wysokość odpisów aktualizujących wg stanu na koniec okresu
Materiały	0,00	0,00
Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
Produkty gotowe	0,00	0,00
Towary	0,00	0,00
Razem	0,00	0,00

2.2. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym

Nie dotyczy

Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie		
Wyszczególnienie	kwota w roku ubiegłym	kwota w roku obrotowym
Środki trwałe oddane do użytkowania w roku obrotowym	0,00	0,00
odsetki	0,00	0,00
różnice kursowe	0,00	0,00
Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
odsetki	0,00	0,00
różnice kursowe	0,00	0,00

2.3. Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie

Nie dotyczy

Wyszczególnienie	kwota w roku ubiegłym	kwota w roku obrotowym
Przychody występujące incydentalnie, w tym:	0,00	0,00
losowe - odszkodowania	0,00	0,00
pozostałe - darowizna (spadek)	0,00	0,00
Koszty występujące incydentalnie, w tym:	0,00	0,00
losowe - wartość strat	0,00	0,00
losowe- zaliczenie - wartość strat	0,00	0,00

2.4. Informacja o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych

Nie dotyczy

2.5. Inne informacje

Przychody z podatku rolnego od GCEIS	2 537,00
Przychody z podatku od nieruchomości od GCEIS	105 778,00
Przychody z podatku od środków transportu od GCEIS	3 488,00
Przychody z tytułu opłaty za Zarząd od GCEIS	30 178,71
Przychody z tytułu opłaty za śmieci od GCEIS i jednostek wchodzących w skład GCEIS	34 146,87
Przychody z podatku od nieruchomości od MGOPS	4 019,00
Przychody z tytułu opłaty za Zarząd od MGOPS	333,00
Przychody z tytułu opłaty za śmieci od MGOPS	961,20

3. Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

Urząd Miejski w Ziębicach poniósł straty w majątku samorządowym w wyniku powodzi, jaka miała miejsce we wrześniu 2024 r. W jej następstwie wydatkowano przez Urząd Miejski w Ziębicach w roku 2024r. kwotę 704.181,06 zł na likwidację szkód z tym związanych, tj. 354.000,00 zł na wypłatę zasiłków do 2 tys zł dla mieszkańców Gminy Ziębice, którzy doznali strat w swoim majątku, 56.116,80 zł na wycinkę drzew, wywóz kontenerów z odpadami, oczyszczanie ścieków, 203.467,64 zł na naprawę dróg gminnych, remonty przepustów, wynajem sprzętu, zakup i transport kruszywa, 90.596,62 zł na ekwiwalenty dla strażaków OSP, worki, piach, wodę, paliwo do wozów strażackich OSP.